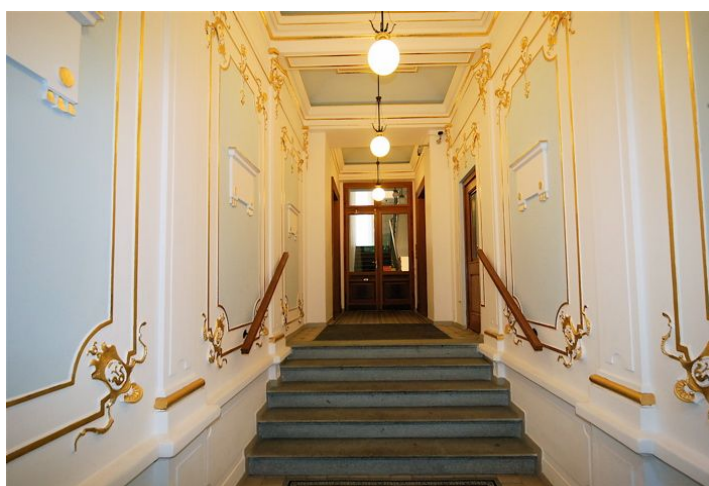




## Byt 3+kk

122 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova

Pronajato



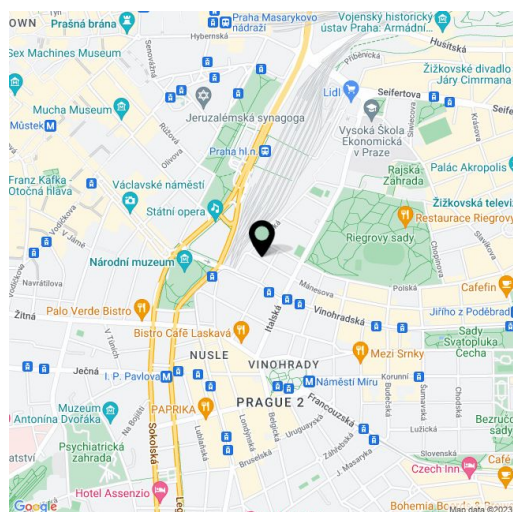
**Byt 3+kk**122 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova**Pronajato**

Celková plocha	122 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost parkování v podzemních garážích domu za 3000 Kč/měs.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	11606
K dispozici od	lhned

**Prostorný světlý byt ve 4. patře kompletně zrekonstruované secesní budovy s výtahem. Výborná poloha v blízkosti Riegrových sadů, Vinohradského pavilonu a stanice metra.**

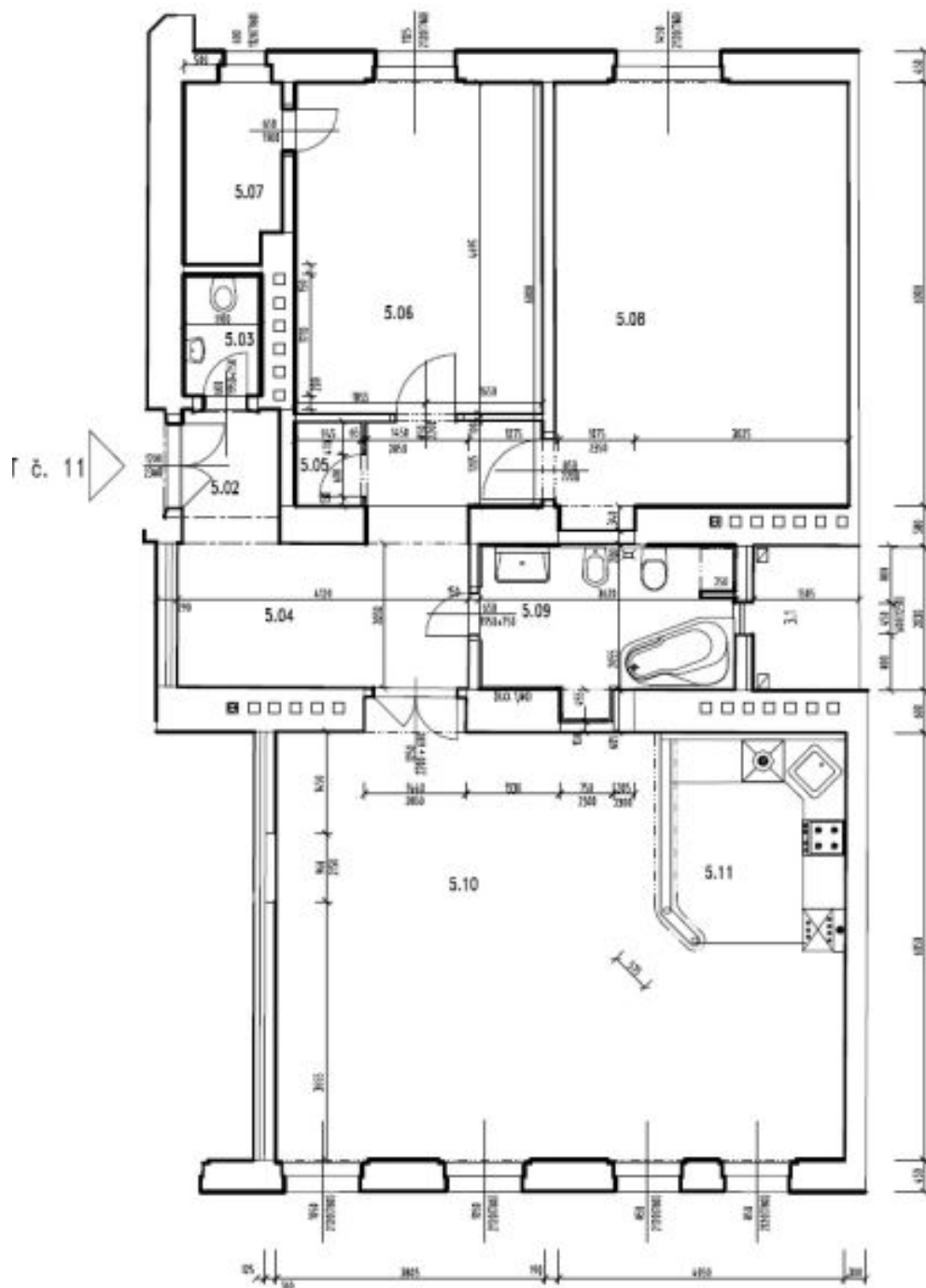
Byt má prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 2 ložnice, koupelnu s vanou, toaletou a bidetem, toaletu pro hosty, komoru a technickou místnost.

Alarm (dům je napojen na bezpečnostní službu), internetové připojení, satelit, TV, telefonní linka. Poplatky za domovní služby a zálohy na energie 4500 Kč/měs.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 3+kk**122 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova**Pronajato****LEGENDA MÍSTNOSTÍ**

Č.M.	NAZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA m <sup>2</sup>	DŘUH PODLAHY
5.02	ZÁONEŘÍ	2,58	KERAMICKÁ DLAŽBA
5.03	WC	2,00	KERAMICKÁ DLAŽBA
5.04	HALA	12,20	KERAMICKÁ DLAŽBA
5.05	ŠATNA	1,13	KERAMICKÁ DLAŽBA
5.06	POKOJ	16,45	DUBOVÉ VLYSY
5.07	ŠATNA	3,46	DUBOVÉ VLYSY
5.08	POKOJ	25,33	DUBOVÉ VLYSY
5.09	SOC. ZAŘÍZENÍ	7,71	KERAMICKÁ DLAŽBA
5.10	OBYVACÍ POKOJ	41,13	DUBOVÉ VLYSY
5.11	KUCHYŇSKÝ KOUT	7,73	KERAMICKÁ DLAŽBA

