



Byt 2+kk

71 m², Praha 1, Staré Město, 28. října

Pronajato





Byt 2+kk

71 m², Praha 1, Staré Město, 28. října

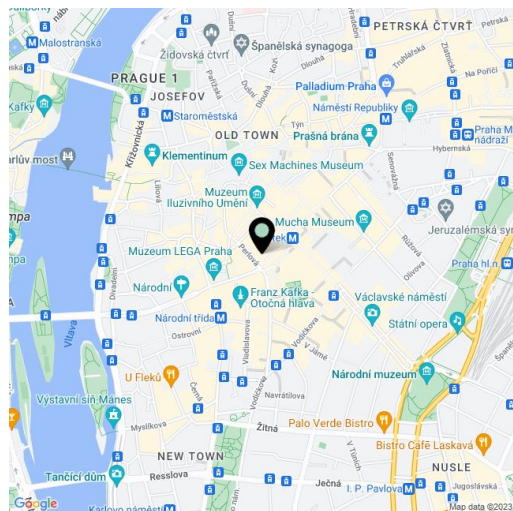
Pronajato

Celková plocha	77 m ²
Podlahová plocha*	71 m ²
Terasa	6 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	11403
K dispozici od	lhned

Kompletně zařízený klimatizovaný byt s terasou do vnitrobloku, situovaný ve 3. patře moderního domu s výtahem v centru Prahy. Výhodná lokalita na pěší zóně v okamžitém dosahu stanice metra Můstek, trasy A a B, doslova pár kroků od Václavského náměstí a Františkánské zahrady.

Interiér bytu tvoří 1 ložnice s vestavěnými skříněmi a en-suite koupelnou (vana, bidet, toaleta), obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na **krytou terasu**, toaleta pro hosty a vstupní chodba s technickým zázemím.

Parkety a dlažba, velká okna, vestavěné skříně a úložné prostory, podlahové topení v koupelně, plynový kotel, pračka, myčka, nádobí, TV, videotelefon, alarm. Zálohy na společné domovní služby a spotřebu energií 5000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

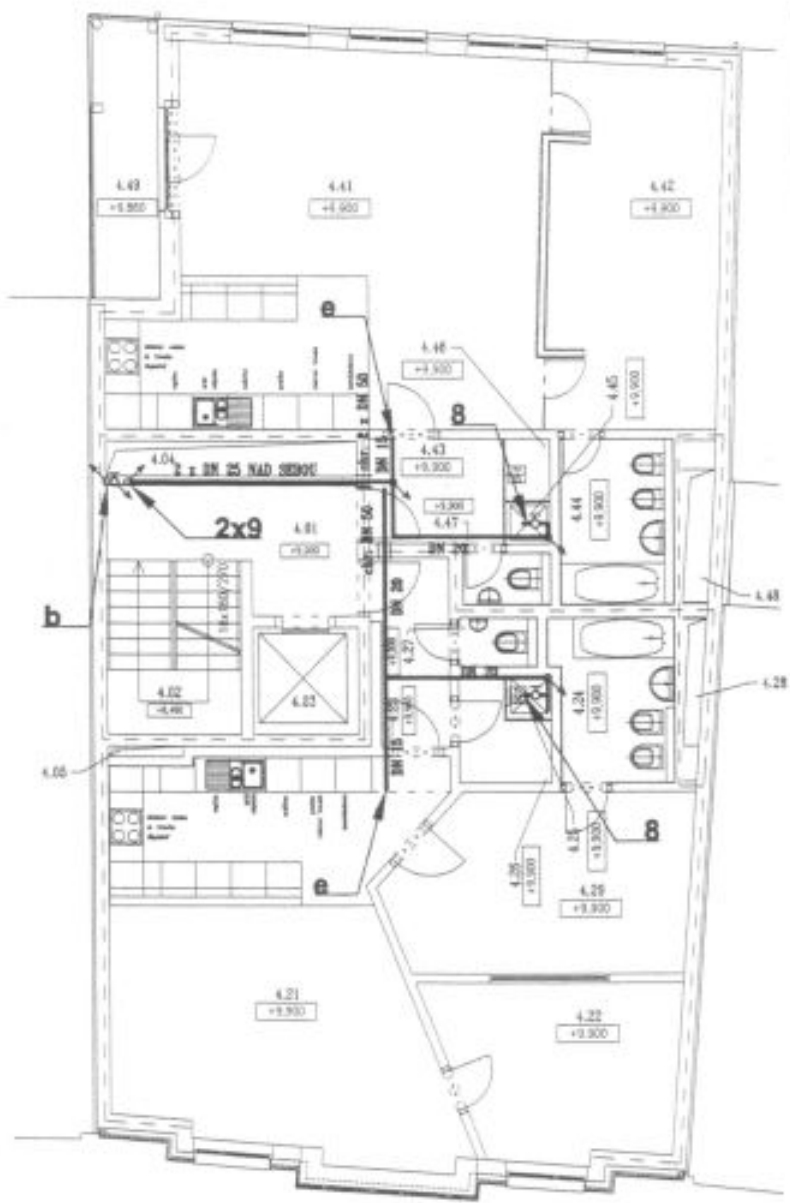


Byt 2+kk

71 m², Praha 1, Staré Město, 28. října

Pronajato

4 NP



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

číslo místnosti	název místnosti	plocha (m ²)
4.01	podestla	7,78
4.02	schodiště	6,90
4.03	výšková šachta	3,33
4.04	instalační šachta	2,58
4.05	instalační šachta	0,23
4.21	obývací pokoj	35,74
4.22	ložnice	11,56
4.23	záběhlí	4,11
4.24	koupelna	5,70
4.25	místnost kotle	0,56
4.26	šatna	2,28
4.27	WC	1,18
4.28	instalační šachta	0,92
4.29	pracovna	14,88
4.41	obývací pokoj	42,74
4.42	ložnice	18,32
4.43	záběhlí	4,32
4.44	koupelna	5,40
4.45	místnost kotle	0,54
4.46	šatna	0,80
4.47	WC	1,27
4.48	instalační šachta	1,50
4.49	balkón	6,01