



## Byt 2+kk

75 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Hlubocká

Pronajato





## Byt 2+kk

75 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Hlubocká

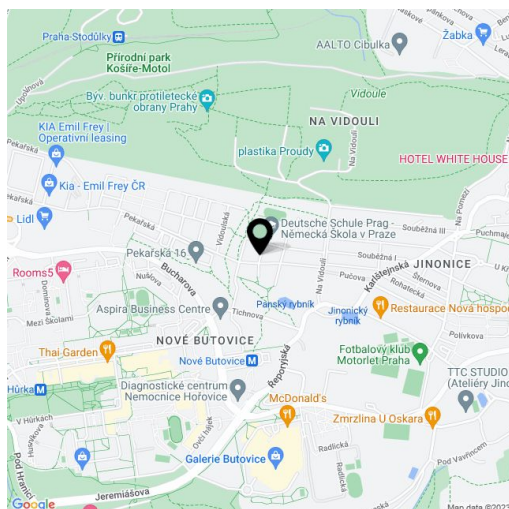
## Pronajato

Celková plocha	81 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	75 m <sup>2</sup>
Balkón	6 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	11379
K dispozici od	lhned

**Nadstandardní klimatizovaný byt s balkonem situovaný ve druhém patře moderního rezidenčního komplexu s podzemním parkováním v klidné rezidenční čtvrti v sousedství přírodní rezervace, v těsné blízkosti Německé školy, 7 minut k nejbližšímu metru, 15 minut chůze k nákupnímu centru Butovice, v pěším dosahu golfového hřiště a tenisových kurtů.**

Byt má prostorný obývací pokoj s přístupem na balkon, plně vybavený kuchyňský kout s podávacím oknem, spíž, toaletu a vstupní halu s šatníkem. Samostatně je umístěna 1 ložnice s kuřáckým balkonem a vestavěnými skříněmi, šatna a koupelna s vanou, umyvadlem a bidetem.

Parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, úložné prostory, venkovní bezpečnostní žaluzie, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon, internet, sklep. V ceně je zahrnuto jedno garážové stání. Poplatky za společné služby 3000 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce. K dispozici od února 2015.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

75 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Hlubočká

Pronajato

# REZIDENČNÍ ČTVRŤ BOTANICA

ulice Pekařská, Vidoule, Praha 5 - Jinonice



BYT 2+kk = 74,4m<sup>2</sup> + balkon 5,8m<sup>2</sup>

Č.POK.	ÚČEL MÍSTNOSTI	m <sup>2</sup>
P42301	OBÝVACÍ POKOJ	30,0
P42302	KUCHYŇ	6,0
P42303	LOŽNICE	15,3
P42304	KOUPELNA	4,0
P42305	WC	1,8
P42306	HALA	6,5
P42307	ŠATNA	5,2
P42308	KOMORA	2,1
P42309	SPÍŽ	1,5
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA		74,4
P42310	BALKON	5,0



P423 | m1:100