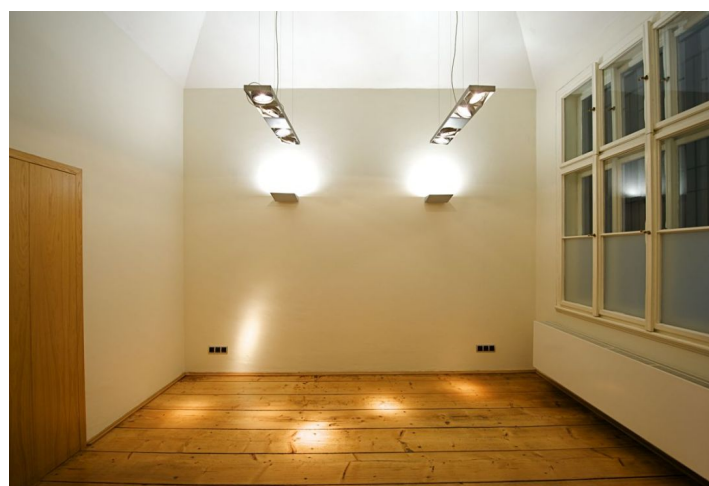


## Kancelářské prostory

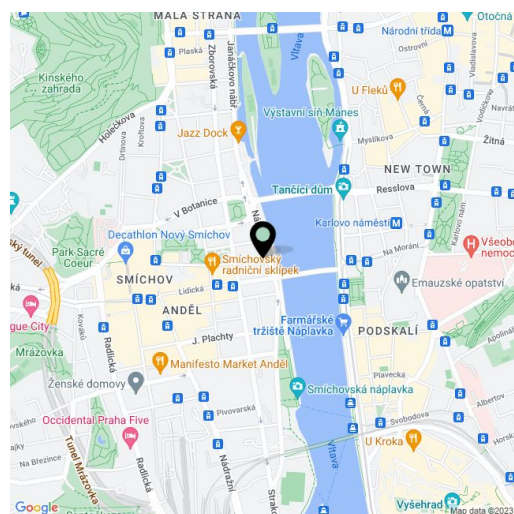
Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Pronajato



Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Poplatky za služby	30 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	135 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	11362



Z portfolia Svoboda & Williams, které v současné době tvoří přes 500 tisíc m<sup>2</sup> komerčních prostor v populárních pražských lokalitách, představujeme světlé zrekonstruované kancelářské prostory k pronájmu ve zvýšeném přízemí reprezentativní budovy s impozantním vstupem na nábřeží Vltavy. Prostor je rozdělen na 4 místnosti s výhledem na řeku. Dále je k dispozici vstupní hala, kuchyňka, 2 WC a malý sklad. Konferenční místnost je oddělena od zbylého prostoru skleněnými posuvnými dveřmi. Prostor je zabezpečen kvalitním bezpečnostním zařízením, bezpečnostními dveřmi a okenicemi na všech oknech do ulice.

**Lokalita:**

Výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou. V docházkové vzdálenosti pár minut se nachází tramvajová zastávka Újezd či Švandovo divadlo. V okolí veškerá občanská vybavenost.

**Vybavení a služby:**

- Bezpečnostní zařízení
- Bezpečnostní dveře
- Okenice
- Internet
- Telefonní připojení
- Designová svítidla
- Otevíratelná okna
- Sociální zázemí

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

