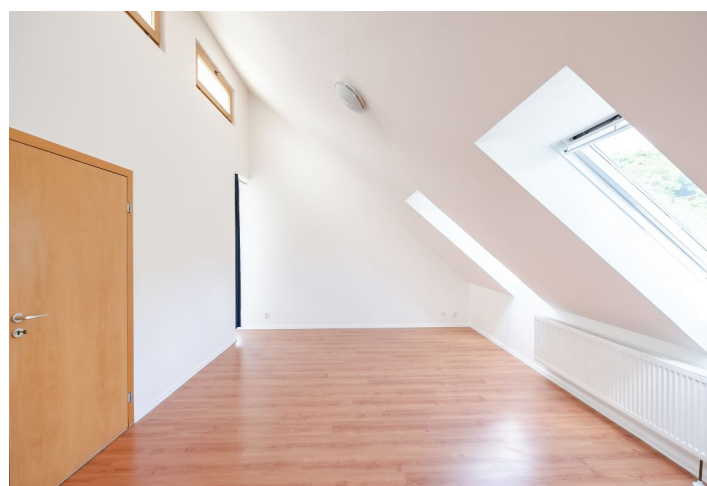
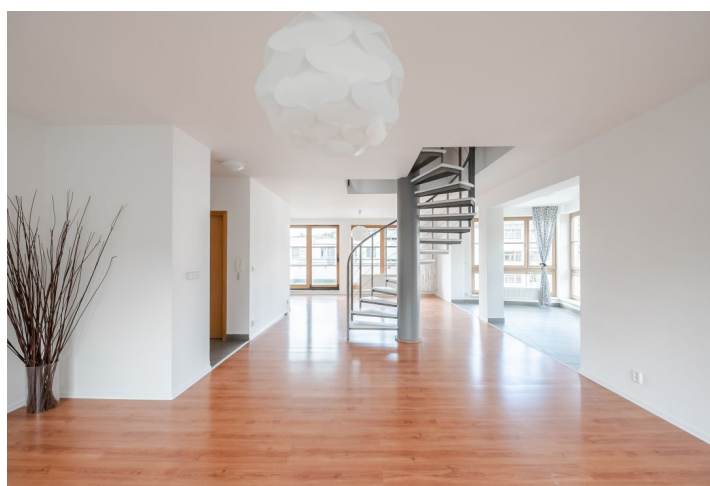
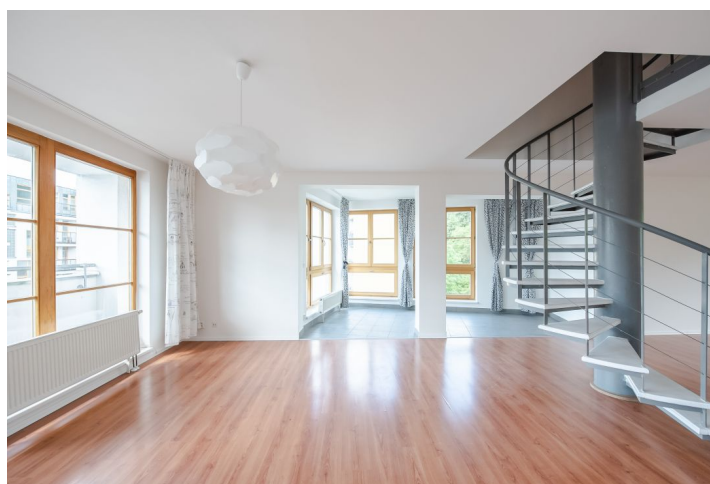




## Byt 4+kk

165 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Randova

Pronajato





## Byt 4+kk

165 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Randova

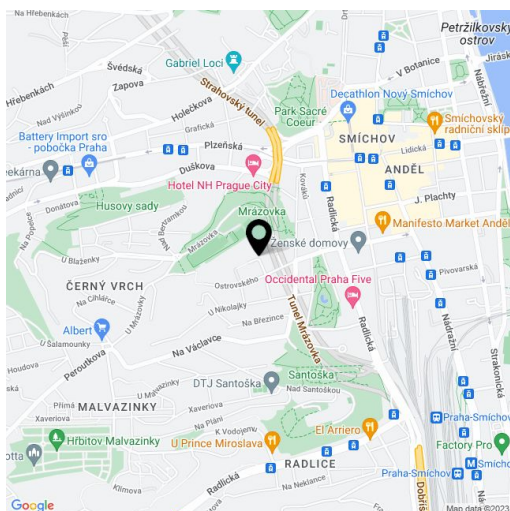
## Pronajato

Celková plocha	195 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	165 m <sup>2</sup>
Terasa	30 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání zahrnuto v nájmu. Možnost pronájmu druhého za 2000Kč/měs.
Sklep	Ano
PENB	D
Referenční číslo	11238
K dispozici od	Ihned

**Tříložnicový mezonetový byt v 5. a 6. patře moderního rezidenčního komplexu s podzemním parkováním v Praze 5 na Smíchově. Klidná lokalita v blízkosti několika parků, obchodně zábavního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl s četnými zastávkami tramvají, v rychlém dosahu Francouzského lycea a Deutsche Schule Prag.**

V bytě se nachází světlý prostorný obývací pokoj s velkými okny a vstupy na terasu, plně vybavený kuchyňský kout, toaleta s umyvadlem a komora. V horním patře bytu jsou 3 ložnice - dvě z nich s vlastním vstupem na terasu, koupelna s vanou a sprchovým koutem, toaletou, bidetem a dvěma umyvadly. K dispozici sklep.

Centrální vytápění, žaluzie, pračka, myčka. Jedno parkovací stání v podzemní garáži zahrnuto v ceně nájmu, možnost pronájmu druhého stání za 2000Kč/měs. Poplatky za domovní služby, vytápění, spotřebu vody a elektřiny: 5500 Kč/měs.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.