



## Byt 3+1

103 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Odborů

Pronajato



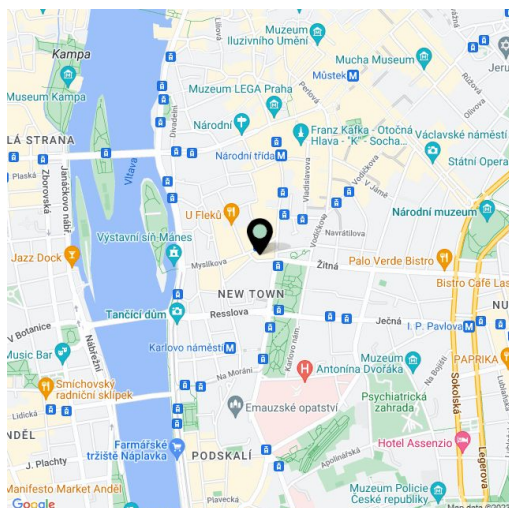
**Byt 3+1**103 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Odborů**Pronajato**

<b>Celková plocha</b>	103 m <sup>2</sup>
<b>Parkování</b>	Parkování možné cca 3 min. od budovy.
<b>Sklep</b>	-
<b>Poplatky za služby</b>	Poplatky za společné služby a vodu 2.800 Kč/měs. Plyn a elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	11223
<b>K dispozici od</b>	Ihned

**Elegantní zařízený renovovaný byt ve 3. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Výhodná lokalita pár minut od Karlova náměstí se stanicí metra a zastávkami tramvají, v pěším dosahu Václavského náměstí.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice s šatnami, 2 koupelny (vana/sprchový kout, bidet, toaleta), komora, technická místnost a vstupní chodba.

Parkety, pračka, sušička, myčka, kombinovaný sporák, plynové topení, TV, satelitní připojení. Možnost parkování v nedalekých garážích.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+1

103 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Odborů

Pronajato

