



## Byt 4+kk

155 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Na Moráni

Pronajato





## Byt 4+kk

155 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Na Moráni

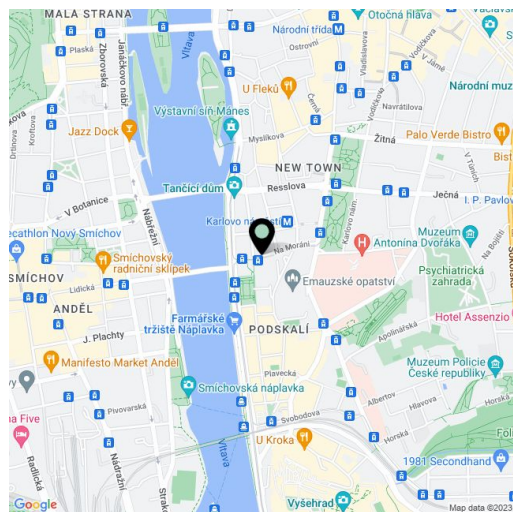
Pronajato

Celková plocha	155 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v modré zóně.
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Zálohy na poplatky za domovní služby a vodu 2.500 Kč/měsíčně. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	11131
K dispozici od	lhned

Nově zrekonstruovaný světlý byt s vysokými stropy, velkými okny, dvojkřídlovými dveřmi a pěkným výhledem na Emauzy a Vyšehrad. Byt se nachází ve 4. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem nedaleko nábřeží Vltavy, pouhou minutu chůze od stanice metra Karlovo náměstí s plnou občanskou vybaveností v okolí.

Byt nabízí velký obývací pokoj (60 m<sup>2</sup>) s krbem, plně vybavený kuchyňský kout, 3 prostorné ložnice, 2 koupelny (jedna koupelna s vanou a toaletou, druhá se sprchovým koutem a toaletou) a šatnu.

K dalšímu vybavení patří dubové parkety a dlažba, vestavěné skříně, satelitní připojení, pračka a sušička, sklep. V bytě právě probíhá **rekonstrukce** včetně nové kuchyně a koupelen.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 4+kk

155 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Na Moráni

Pronajato

