



## Byt 2+1

65 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Belgická

Pronajato





## Byt 2+1

65 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Belgická

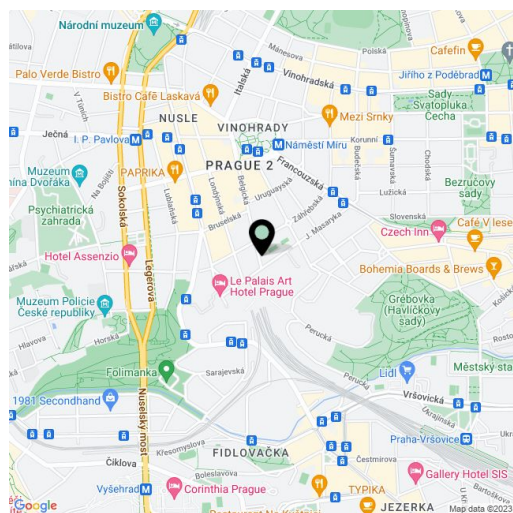
## Pronajato

Celková plocha	65 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost parkování ve dvoře budovy.
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za služby 1.500 Kč/os./měs. Elektřina a plyn - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	11060
K dispozici od	lhned

Zařízený byt ve 2. patře zrekonstruovaného, dobře udržovaného činžovního domu s výtahem v oblíbené rezidenční čtvrti Vinohrady. Příjemná lokalita v blízkosti Havlíčkových sadů, s výbornou občanskou vybaveností v okolí a rychlou dostupností do centra, v pěším dosahu stanice metra Náměstí Míru. Příjemná lokalita v blízkosti parku, dobrá dostupnost MHD (metro, tramvaje), kvalitní restaurace a kavárny.

Byt nabízí světlý obývací pokoj, plně vybavenou kuchyň, ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, komoru a vstupní chodbu.

Vysoké stropy, parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, plynové etážové topení, pračka, myčka, satelitní připojení Astra. Možnost **parkování** ve dvoře budovy za 3.000 Kč/měs.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.