



## Byt 3+1

167 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Nosticova

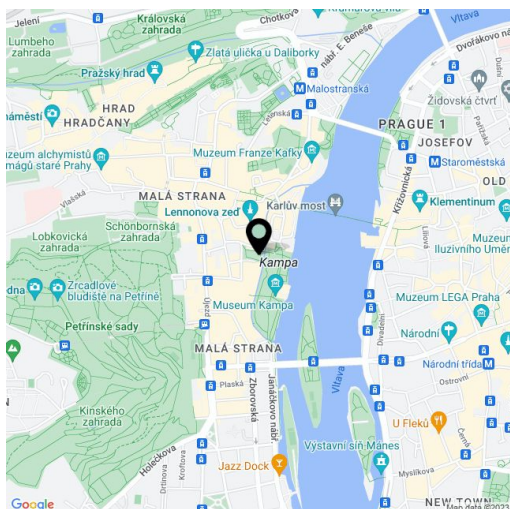
Prodáno



**Byt 3+1**167 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Nosticova**Prodáno**

<b>Celková plocha</b>	167 m <sup>2</sup>
<b>Parkování</b>	Možnost parkování ve dvoře.
<b>Sklep</b>	-
<b>Poplatky za služby</b>	9 400 Kč měsíčně
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	11045

Úžasný loftový mezonet koncipovaný v netradičním stylu, situovaný uprostřed neopakovatelné atmosféry Kampy. Byt se nachází uprostřed zeleně v parku na ostrově Kampa, v oblasti starobylých uliček a kavárenských zahrádek, pouhých pár kroků od Karlova mostu a chrámu Sv. Mikuláše, jakožto i blízko jiných proslulých pamětihodností a mnoha barů a restaurací, coby kamenem dohodil od řeky Vltavy. Tento podkrovní apartmán venkovského šarmu má stropy s odhaleným trámovím, prostorný otevřený obývací pokoj s funkčním krbem, plně vybavenou kuchyni a koupelnu v dolním patře, dvě ložnice a galerii v horním patře. Malebné výhledy z oken, dostatek světla, kvalitní dřevěné a břídicové podlahy umocňující umělecký dojem. Možnost parkování ve dvoře. Interiér 167 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.