



## Byt 4+kk

90 m<sup>2</sup>, Praha 4, Modřany, Generála Šišky

Prodáno





## Byt 4+kk

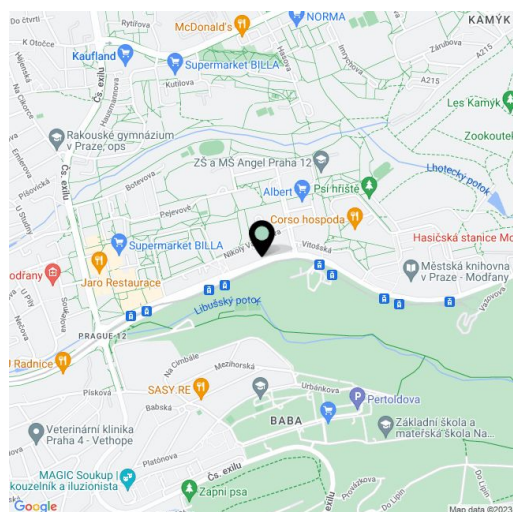
90 m<sup>2</sup>, Praha 4, Modřany, Generála Šišky

**Prodáno**

Celková plocha	110 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	90 m <sup>2</sup>
Terasa	20 m <sup>2</sup>
Parkování	2 garážová stání za 500.000,-Kč zahrnutý v kupní ceně.
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	1097

**Moderní byt s velkou jihozápadní terasou, výhledy do zeleně a na panorama Modřan situovaný ve 4. nadzemním podlaží nového rezidenčního komplexu s parkem, dětským hřištěm a 24h ostrahou.**

Byt nabízí vstupní halu s prostorem pro vestavěné skříně, otevřený koncept obývacího pokoje a kuchyně s přístupem na terasu, hlavní ložnici s vlastní koupelnou (WC a sprcha), další 2 ložnice, 2. koupelnu (WC, vana), toaletu pro hosty a oddělený prostor pro pračku. Dřevěné podlahy, velkoformátová okna. K bytu náleží sklep o velikosti 3,8 m<sup>2</sup> a 2 garážová parkovací stání za příplatek 500.000,-Kč. Interiér 89,9 m<sup>2</sup>, terasa 20,5 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 4+kk

90 m<sup>2</sup>, Praha 4, Modřany, Generála Šišky

Prodáno

