



## Byt 3+kk

84 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Uruguayská

Pronajato





## Byt 3+kk

84 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Uruguayská

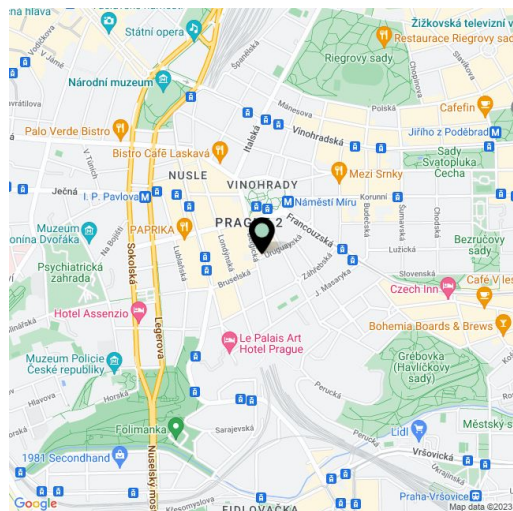
## Pronajato

Celková plocha	86 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	84 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10939
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zrenovovaný byt s balkonem ve 3. patře kompletně zrekonstruovaného reprezentativního domu s výtahem, kamerovým systémem a zachovanými původními prvky. Dům stojí v klidné lokalitě pár minut chůze od stanice metra Náměstí Míru s veškerou občanskou vybaveností v okolí, v pěším dosahu centra města.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj propojený dvojitými prosklenými dveřmi s plně vybavenou kuchyní a obytným prostorem, 2 ložnice, **balkon** orientovaný do vnitrobloku, koupelna s vanou, toaleta a vstupní hala.

Vysoké stropy, **parkety** a dlažba, bezpečnostní dveře, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon, kamerový systém a kolárna v domě. Ve dvoře je nájemcům k dispozici posezení s grilem. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií: 5000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.