



## Byt 2+kk

67 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Kamenická

Pronajato





## Byt 2+kk

67 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Kamenická

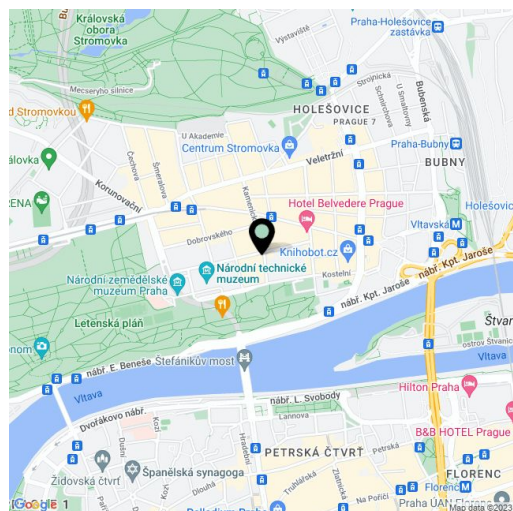
## Pronajato

Celková plocha	67 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10879
K dispozici od	lhned

**Byt u parku na Letné.** Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt v 1. patře dobře udržovaného renovovaného bytového domu s novým výtahem a zachovanými původními architektonickými prvky. Budova stojí v klidné ulici jen pár kroků od Letenských sadů a zastávky tramvají se spojením na metro Hradčanská a Vltavská, nedaleko parku Stromovka. Oblíbená rezidenční lokalita v pěším dosahu centra, s kompletní občanskou vybaveností a bohatými možnostmi sportovního, kulturního i společenského vyžití, v rychlé dostupnosti na letiště a do mezinárodních škol.

V bytě se nachází obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybaveným kuchyňským koutem, 1 ložnice s arkýřovým výklenkem s výhledem do vnitrobloku a **vybavenou šatnou**, koupelna (vana se sprchovou zástěnou, bidet, toaleta), technická komora a vstupní hala.

**Parkety**, dlažba, plynový kotel, pračka, myčka, kávovar, základní nádobí, ložní prádlo, žehlička a žehlicí prkno, lux, TV, satelitní příjem Astra a Hotbird. Záloha na společné domovní služby, vodné a stočné 600 Kč/osoba/měs. Internet 750 Kč měsíčně. Záloha na spotřebu plynu a elektřiny 3000 Kč/měs.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.