

Byt 3+kk

Cena na vyžádání

125.45 m², Bratislava I, Staré Mesto, Pribinova



Byt 3+kk

Cena na vyžádání

125.45 m², Bratislava I, Staré Mesto, Pribinova

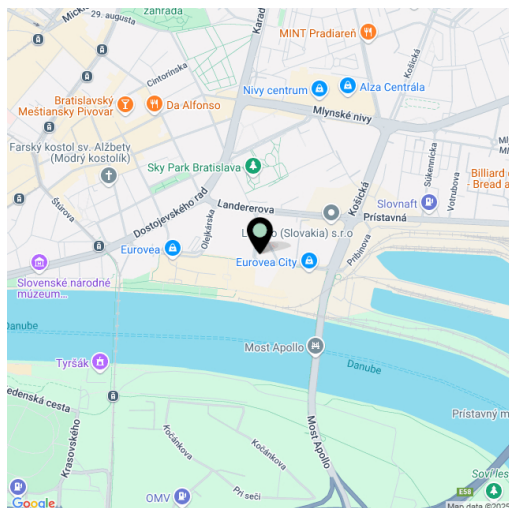
Celková plocha	155 m ²
Podlahová plocha*	125 m ²
Balkón	29 m ²
Parkování	50 000 - 50 000 EUR
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	A
Referenční číslo	108517

Výjimečný, luxusně zařízený třípokojový byt s výhledy na Bratislavský hrad a Dunaj je umístěný v nejvyšším mrakodrapu na Slovensku, Eurovea Tower. Byt obklopuje prostorný balkon, který je přístupný z každého pokoje.

Tento původně čtyřpokojový byt byl pečlivě přestavěn na prostorné 3+kk s důrazem na maximální pohodlí a eleganci. Vstupní chodba je vybavena vestavěnou skříní a toaletou s umyvadlem. Obývací pokoj je propojený s kuchyní s kamennou pracovní deskou a jídelní částí. Z každého pokoje vede vstup na velký **balkon**, který obklopuje celý byt a nabízí nezapomenutelné **panoramatické výhledy na město**. Hlavní ložnice má **walk-in šatnu Molteni** (původně samostatný pokoj) a **en-suite koupelnu**. V bytě se nachází ještě 2. koupelna s vanou a pokoj využívaný jako pracovna.

Byt je zcela nový, ještě neobydlený a kompletně zařízený nábytkem top italské značky **Baxter**. Disponuje vlastní regulací topení, dřevěnými parketami a **klimatizací** v každém pokoji včetně šatny. V kuchyni je digestoř Bora a parní konvektomat Miele. Okna jsou **hliníková** se stínícími fix screen roletami. K dispozici je videovrátný a **recepce**, která poskytuje vysokou úroveň bezpečnosti a pohodlí. K bytu přísluší **sklep** a lze přikoupit **2 parkovací stání** přímo u výtahu.

Lokalita na **nábřeží Dunaje** v mrakodrapu Eurovea Tower je ideální pro ty, kteří hledají nadstandardní bydlení s moderními technologiemi, luxusním vybavením a s kompletní občanskou vybaveností doslova na skok od domu. V pěší dostupnosti je vše potřebné: potraviny, drogerie, lékárny, kino, fitness či banky.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.