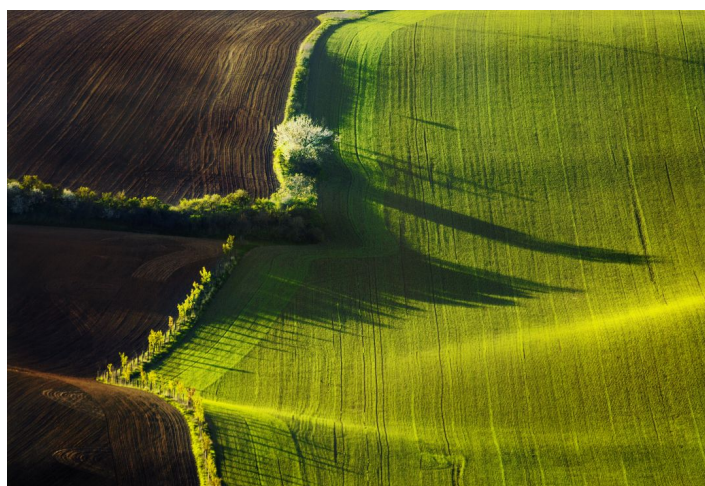


Pozemek

42 233 233 Kč | 1 692 376 €

1 410 313 m², Lučenec

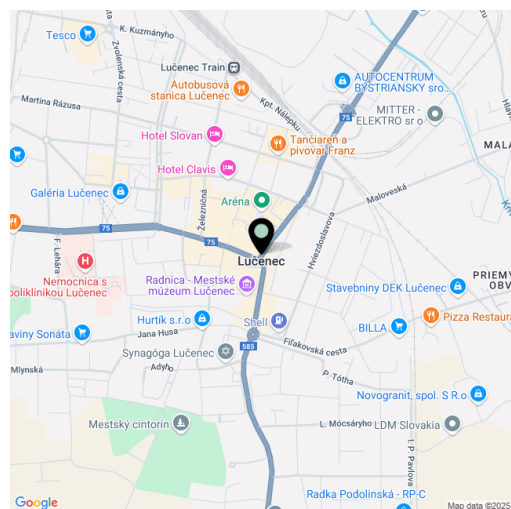


Pozemek

42 233 233 Kč | 1 692 376 €

1 410 313 m², Lučenec

Cena za m ²	€ 0
Celková plocha	1 410 313 m ²
Typ pozemku	Zemědělský
Referenční číslo	108416

**Rozlehlé pozemky v Banskobystrickém kraji o celkové výměře více než 141 ha se rozprostírají v okrese Lučenec.**

Více než 50% pozemků je kategorizovaných jako **lesní půda**, více než 35 % území tvoří **trvalé travní porosty**. Ostatní výměru území tvoří **orní půda**, a **zastavěné plochy** a nádvoří. Díky tomu, jak je území rozsáhlé, nabízí různorodou bonitu půdy. Pozemky jsou využívány na zemědělské účely. Přístupová cesta je **asfaltová** a polní. **Inženýrské sítě** jsou v dosahu.

Na západním okraji města Lučenec je vodní nádrž Ľadovo využívané k **agroturistice**. V budoucnosti se plánuje výstavba severního obchvatu, úseku **rychlostní komunikace R2**, který se bude napojovat na Lučenec.

Pozemky jsou prodávány jako celek. Pouze část pozemku je ve vylučném vlastnictví, většinu části tvoří výměra podílu vlastníka pozemku ve spoluvlastnictví. Pokud bude zájem, lze s koupí oslovit zbývající dvě rodiny a SR, které jsou spoluvlastníky pozemku, pak by celková výměra činila přes 282 ha

Cena 1,20 eur/m².