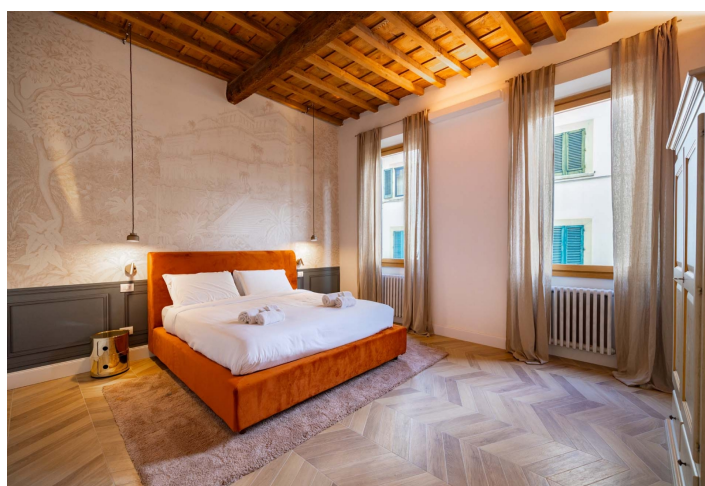
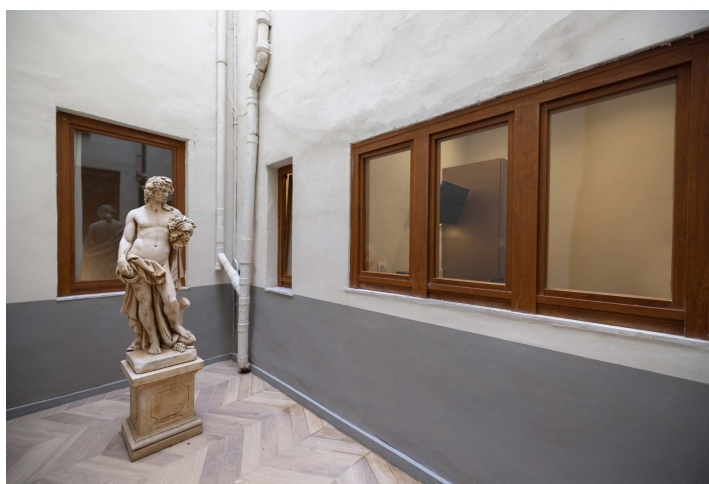


Byt 4+1

35 000 000 Kč | 1 406 470 €

125 m², Florencie, Toskánsko

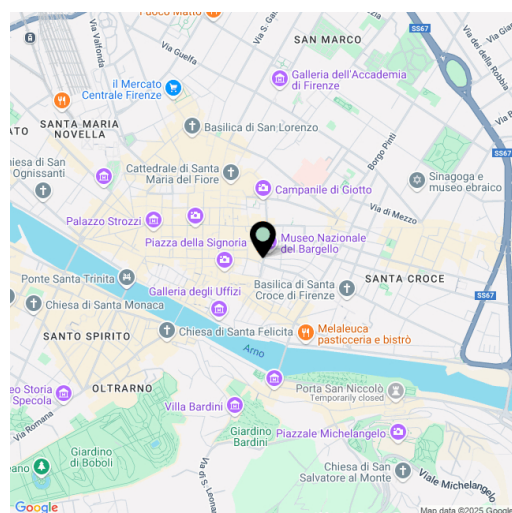


Byt 4+1

35 000 000 Kč | 1 406 470 €

125 m², Florencie, Toskánsko

Celková plocha	142 m ²
Podlahová plocha*	125 m ²
Terasa	17 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	F
Referenční číslo	108277



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Krásný elegantní byt spojující moderní design s tradičními toskánskými prvky je situován přímo v centru Florencie, jen pár kroků od katedrály Santa Maria del Fiore. Kompletně zrenovovaný klimatizovaný byt nabízí prostorné, prosvětlené interiéry, 3 ložnice, 2 koupelny a soukromou terasu.

Dispozici plně zařízeného bytu tvoří obývací pokoj zdobený tapetami Les Dominotiers, kuchyně, 3 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a hydromasážní vanou, 2. koupelna a vnitřní dvůr. Soukromá terasa s venkovní sprchou je ideálním místem k odpočinku pod širým nebem.

Interiéru vévodí 3,5 m vysoké stropy, dřevěné parkety a velká okna s trojskly. Pečlivě zrestaurované dřevěné stropní trámy a jemné povrchové úpravy (včetně dubových okenních rámu a dřevěných dveří s klikami Olivari Lama Super Bronzo) odrážejí kvalitní řemeslné zpracování. V ložnicích jsou umístěny ručně vyrobené postele s matracemi Dorelan. Systém skrytého osvětlení měkce prozařuje všechny prostory. Byt je plně klimatizovaný, teplo rozvádějí radiátory.

Historické centrum Florencie je jedním z nejvýznamnějších kulturních a architektonických skvostů světa. Město, jež je kolébkou renesance, okouzluje jedinečnou atmosférou, uměleckými poklady i fantastickou toskánskou gastronomií. Všechny potřebné služby i věhlasné památky jsou v pěší vzdálenosti. Další významná města Toskánska (Grosseto, Livorno, Lucca, Pisa, Arezzo) jsou dostupná do 2 hodin jízdy autem, k mezinárodnímu letišti ve Florencii je možné dojet za 15 minut.

Podlahová plocha 125 m², terasy 17 m².