

Rodinný dům 6+1

210 000 000 Kč | 8 438 819 €

460 m², Florencie, Toskánsko

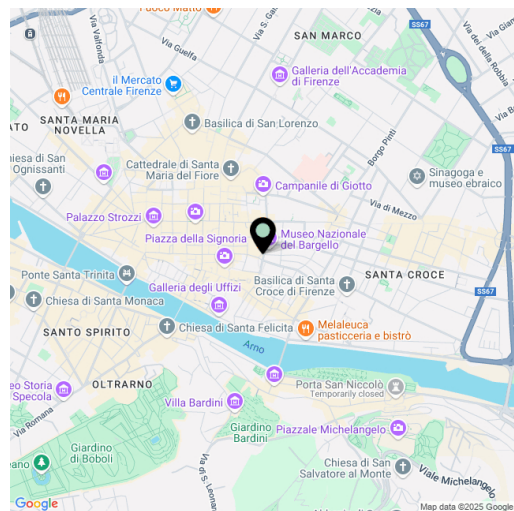


Rodinný dům 6+1

210 000 000 Kč | 8 438 819 €

460 m², Florencie, Toskánsko

Pozemek	2 546 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
Referenční číslo	108265



Stylový prostorný dům, tvořený jednou polovinou budovy vystavěné v 15. století jako klášter, působivě kombinuje původní řemeslné prvky s moderním komfortem. Vila stojící ve vyhlášené oblasti Poggio Imperiale u Florencie, asi hodinu jízdy od moře, má udržovanou zahradu s historickou fontánou, moderním bazénem a venkovní kuchyní.

V přízemí jsou 3 velmi světlé pokoje, kuchyně se spíží, jídelna se vstupem na zahradu, provozní koupelna, prádelna a komora. V mezipatře je ložnice s en-suite koupelnou, patro tvoří majestátní elegantní pokoje: na jedné straně ložnice s vlastní koupelnou a šatnou, na druhé obývací pokoj s krbem a hlavní ložnice s velkou en-suite koupelnou a velkoryse pojatou šatnou. Z obývacího pokoje lze vystoupat po schodišti do podkrovní, kde je umístěna poslední ložnice s koupelnou a šatnou. V podzemním podlaží s odhalenými klenutými zděnými stropy je fitness a hostinský pokoj s koupelnou.

Při renovaci budovy bylo dbáno na zachování a restaurování většiny původních prvků včetně krásných klenutých stropů, fresek a kamenných krbů. Přízemí je s patrem propojeno nejen schodištěm, ale také výtahem. Rozlehlou zahradu zdobí fontána lemovaná mramorovými bustami, navržená architektem Bernardem Buontalenti v 80. letech 17. století. Na zahradě je dále bazén (10 x 3 m) a pergola s letní kuchyní s grilem, část uzavřená automatickou branou poskytuje 2 parkovací plochy. Oplocení zahrady kamennou zdí poskytuje dokonalé soukromí.

Tato působivá nemovitost je součástí prestižní lokality Poggio Imperiale, všechny služby jsou v pohodlné vzdálenosti asi 2 minuty autem. Do historického centra Florencie se lze snadno dostat z Porta Romana, další toskánská historická města jsou vzdálená jen něco málo přes hodinu jízdy stejně jako mořské pláže.

Užitná plocha 460 m², zahrada 880 m².