

Byt 2+kk

23 000 Kč | 920 €

61 m², Praha 2, Vinohrady, Šumavská



Byt 2+kk

23 000 Kč | 920 €

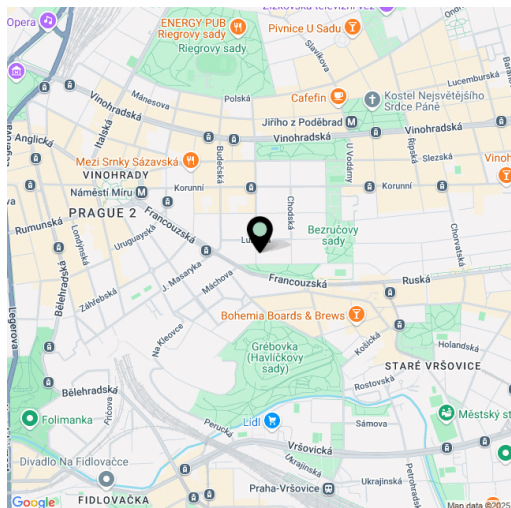
61 m², Praha 2, Vinohrady, Šumavská

Celková plocha	61 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: cca 2200 Kč měsíčně. Elektřina a plyn se hradí zvlášť (převod na nájemce).
PENB	F
Referenční číslo	108263
K dispozici od	01.04.2025

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt s výhledem do zeleně ve 2. nadzemním podlaží udržovaného secesního bytového domu s výtahem. Budova stojí v boční ulici lemované stromořadím, nedaleko několika parků, v pěším dosahu stanic metra Náměstí Míru a Jiřího z Poděbrad. Oblíbená lokalita na Vinohradech umožňuje příjemné bydlení v blízkém dosahu kompletní občanské vybavenosti a služeb, poblíž jsou kavárny, restaurace a bistra, centrum města je rychle dostupné metrem i tramvají.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jedna ložnice, koupelna s vanou se sprchovou zástěnou, samostatná toaleta, a velká vstupní hala s vestavnou skříní. Ložnice má okna na východ do ulice, kuchyň na západ do vnitrobloku se zelení.

Původní dřevěné parkety, dlažba, špaletová okna, vysoké stropy, plynový kotel, myčka.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.