



## Rodinný dům 6+1

300 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Zdíkovská

Pronajato





## Rodinný dům 6+1

300 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Zdíkovská

### Pronajato

Pozemek	427 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	112 m <sup>2</sup>
Zahrada	315 m <sup>2</sup>
Parkování	K dispozici garáž pro dva velké vozy plus dvě parkovací místa před domem.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	10823
K dispozici od	Ihned

Kvalitně zrenovovaný dům k pronájmu. Dobře řešený řadový dům se zahradou v klidné zelené lokalitě pod Strahovem, 5 minut jízdy od Francouzského lycea, s rychlým spojením do centra a k nákupnímu centru a stanici metra Anděl.

V přízemí domu se nachází ložnice pro hosty s přístupem do zahrady, koupelna se sprchovým koutem a WC, komora, prádelna, vstup do garáže a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. V 1. patře je otevřený **obývací pokoj s okny po celé jedné stěně, krbem**, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem a koupelna s masážní sprchou a WC. Ve 2. patře jsou umístěny 4 ložnice, koupelna s masážní vanou, toaleta s bidetem, vestavěné úložné prostory a balkon.

Krásně upravená zahrada (250 m<sup>2</sup>) s altánem a sklepem (tři místnosti), terasy, výhledy do zeleně, dřevěné parkety, dlažba, koberce, venkovní elektrické žaluzie, **centrální vysavač, dva trezory**, myčka, mikrovlnná trouba, alarm. K dispozici garáž pro dva velké vozy plus dvě parkovací místa před domem. Poplatky cca 4.000 Kč měsíčně.

