

Rodinný dům 6+1

Cena na vyžádání

386 m², Senec, Senec, Pezinská

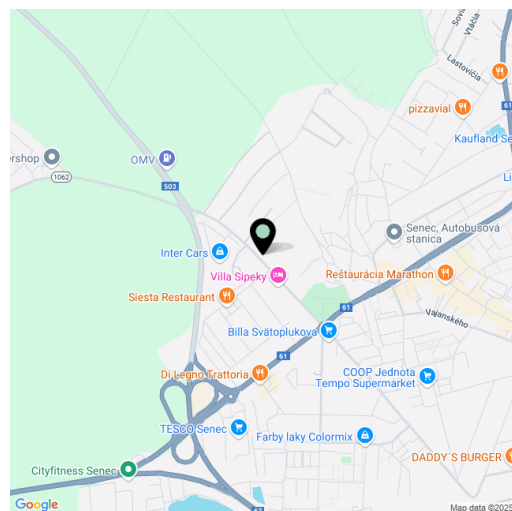


Rodinný dům 6+1

Cena na vyžádání

386 m², Senec, Senec, Pezinská

Pozemek	5 325 m ²
Zastavěná plocha	193 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	108199



Nabízíme k prodeji šestipokojový rodinný dům, který vyniká nejen svou prostorností, ale také nadstandardním vybavením s bazénem, saunou a upraveným exteriérem. Nachází se v klidné rezidenční části města Senec a disponuje velkým pozemkem se spoustou zeleně, dvojgaráží či technickým domkem.

Dům sestává ze dvou nadzemních podlaží a suterénu, přičemž jeho promyšlená dispozice poskytuje dostatek prostoru pro komfortní rodinný život. Přízemí zahrnuje vstupní halu, kuchyň s jídelním koutem, obývací místnost s krbem a vstupem na terasu, dva pokoje a koupelnu s WC. V patře se nacházejí tři prostorné pokoje, dva balkony, šatna, koupelna a WC. Suterén tvoří sauna, prádelna, sklad a technická místnost.

Vysoký komfort zajišťují moderní technologie a použité kvalitní materiály. Podlahové topení doplňují radiátory v pokojích napojené na plynový kotel značky Buderus. K vybavení patří také klimatizace, krb, alarm a kvalitní dřevěné parkety v celém domě. Okna jsou plastová. Na zahradě s automatickým závlazovacím systémem je bazén a studna s hloubkou 30 m. Dům je oplocený a kromě dvojgaráže je na pozemku dostatek místa k parkování až pro 8 aut.

Město Senec patří mezi nejoblíbenější lokality k bydlení v blízkosti Bratislavy. Kromě vynikající občanské vybavenosti, která zahrnuje školy, školky, obchody a restaurace, nabízí také bohaté možnosti k rekreaci. Sluneční jezera jsou vyhledávaným místem k odpočinku u vody, zatímco okolní příroda umožňuje různé sportovní a volnočasové aktivity.

Užitná plocha 386 m², pozemek 5 325 m² - lze jej rozdělit na 2 polovinu (2 500 m²).