

Byt 1+kk

7 000 000 Kč | 281 294 €

31.3 m², Praha 7, Bubeneč, U Studánky

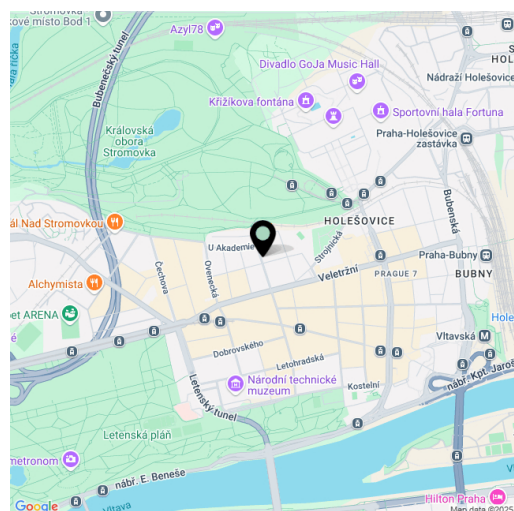


Byt 1+kk

7 000 000 Kč | 281 294 €

31.3 m², Praha 7, Bubeneč, U Studánky

Celková plocha	31 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	108120



Byt s vysokými stropy je umístěn ve 4. podlaží historického nárožního bytového domu na atraktivním místě Prahy 7 na Letné jen pár kroků od Stromovky.

Plocha bytu se skládá ze světlého obytného prostoru s kuchyňským koutem, koupelny (se sprchovým koutem, WC a umyvadlem) a zádveří. Nad kuchyní je vybudováno **spací patro**, které efektivně využívá výšku místnosti.

Na podlahách jsou **původní parkety** v klasickém stromečkovém vzoru, okna jsou **špaletová**, dveře masivní kazetové. Kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči, úložný prostor poskytuje vestavěná skříň. V celém bytě je elektrické podlahové topení napojené na vlastní kotel.

Skvělé místo se nachází na rohu dvou bočních ulic, jen minutu chůze od vstupu do **Stromovky**. Blízko je také nákupní centrum, **artové kino Bio Oko** nebo **Národní galerie** ve Veletržním paláci. Letná je plná kaváren, bister, restaurací a obchodů, centrum města je rychle dostupné tramvajemi z nedalekých zastávek, v pohodlném dosahu bude také zastávka **rychlodráhy na letiště**.

Podlahová plocha 31,3 m².

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

