

Pozemek

2 250 000 Kč | 89 964 €

750 m², Benešov, Řimovice

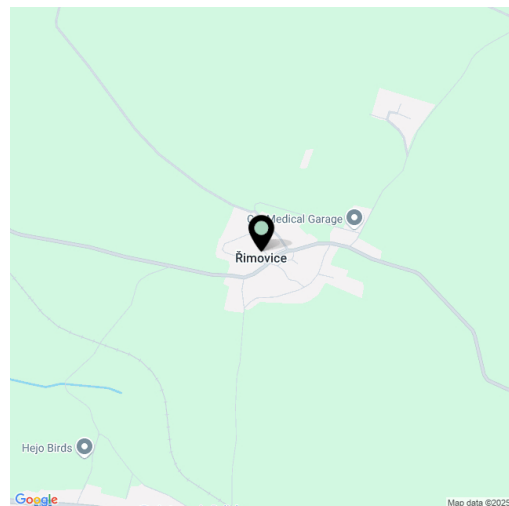


Pozemek

2 250 000 Kč | 89 964 €

750 m², Benešov, Řimovice

Cena za m ²	3 000 Kč
Celková plocha	750 m ²
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	108117



Pozemek čtvercového tvaru o celkové výměře 750 m² s možností výstavby rodinného domu venkovského typu se rozkládá v poklidné obci Řimovice obklopené malebnou podblanickou krajinou. Obec leží jen 5 minut jízdy od Vlašimi a necelých 10 minut od nájezdu na dálnici D1.

Mírně svažité pozemek je dle územního plánu určen pro moderní zástavbu venkovského typu se **zastavěností do 30 %** a **zelení na min. 50 %** plochy pozemku. **Bezproblémový přístup** vede z obecní komunikace, elektrickou přípojku je možné zřídit, vodu je nutné řešit vlastní studnou a odpady jímkou nebo domovní čističkou odpadních vod (do cca 2 let je v plánu připojení obce k městské ČOV).

Klidné místo s **čistým vzduchem** se nachází v pohodlném dosahu veškeré občanské vybavenosti. Mateřská a základní škola funguje v sousedních Zdislavicích nebo ve Vlašimi, kde jsou i střední školy, **gymnázium** či ZUŠ, fungují zde úřady, restaurace, lékařské služby nebo **sportoviště**, město má také široké nákupní možnosti včetně supermarketů. K výhodám patří **snadná dostupnost Prahy** po dálnici D1 a nádherná chráněná okolní krajina, jejíž dominantou je legendami opředený **vrch Blaník**.

Celková plocha 750 m².