

Rodinný dům 5+1

95 000 Kč | 3 798 €

223 m², Praha 6, Nebušice, Na Malé Šárce

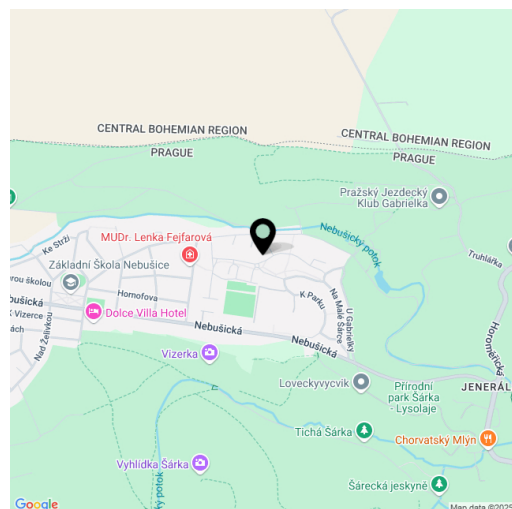


Rodinný dům 5+1

95 000 Kč | 3 798 €

223 m², Praha 6, Nebušice, Na Malé Šárce

Pozemek	587 m²
Zastavěná plocha	188 m²
Zahrada	399 m²
Parkování	Dvojaráž
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za vodu a společné služby: 6.000 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	108112
K dispozici od	01.04.2025



Nabízíme k pronájmu nezařízený rodinný dům s venkovním bazénem, 3 koupelnami a udržovanou zahradou, který je součástí rezidenčního areálu postaveného vedle mezinárodní školy ISP v krásném prostředí Nebušic v sousedství Šáreckého údolí. Lokalita plná zeleně poskytuje příjemné bydlení a zázemí pro rodiny s dětmi a výbornou dostupnost do centra a na letiště. Občanská vybavenost je dostupná v blízkém okolí, pravidelné autobusové spoje jezdí k nedaleké stanici metra Bořislavka.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s přístupem na terasu / zahradu, plně vybavená kuchyň s jídelnou, technická komora, toaleta, úložná komora, umývárna / prádelna se vstupem na zahradu a do garáže a vstupní hala s dvojitou výškou stropu. V 1. patře je hlavní ložnice s průchozí šatnou a ensuite koupelnou (sprchový kout, toaleta), ložnice s šatnou a ensuite koupelnou (sprchový kout), dvě ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna (vana, sprchový kout) a samostatná toaleta.

Klimatizace ve dvou ložnicích, masivní dřevěné parkety, dlažba, plynový kotel, centrální vysavač, myčka, mikrovlnná trouba, alarm. K dispozici je dvojaráž. Každý dům v areálu má satelitní připojení a vlastní napojení na centrálně monitorovaný bezpečnostní systém, komunikace v areálu jsou udržovány soukromou firmou.