



## Byt 2+kk

48 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Ruská

Pronajato





## Byt 2+kk

48 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Ruská

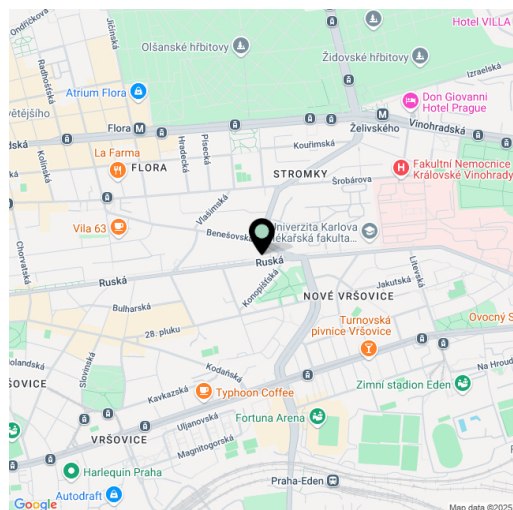
Pronajato

Celková plocha	48 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1000 Kč/os. měsíčně. Elektřina se hraří zvlášť.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	108045
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný nezařizený byt s krásným výhledem do dalekého okolí, situovaný ve 4. patře udržovaného bytového domu s novým výtahem v klidné rezidenční zástavbě na pomezí Vinohrad a Vršovic. Lokalita s kompletní občanskou vybaveností v blízkém dosahu a rychlou dostupností do centra, v rychlém dosahu stanic metra **Náměstí Míru** a **Jiřího z Poděbrad**. Rychle dostupné jsou také parky **Heroldovy** a **Havlíčkovy sady**.

Světlý interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jedna ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Dřevěné plovoucí podlahy, vinylová podlaha v ložnici, dlažba, velká okna, elektrický kotel, pračka, myčka, indukční varná deska.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.