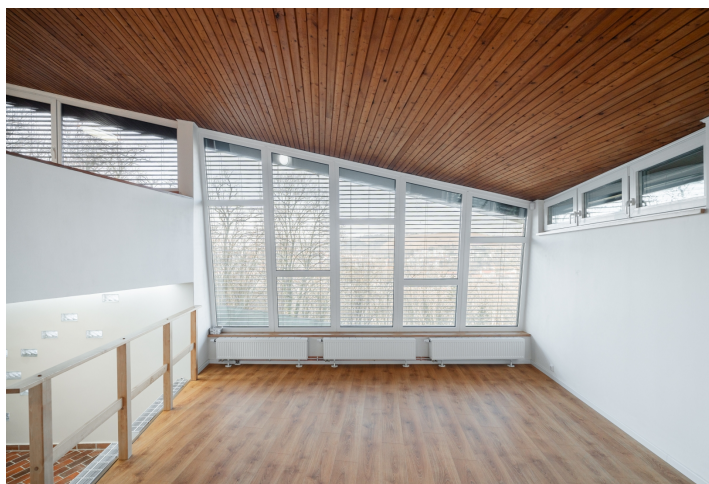




## Rodinný dům 4+1

185 m<sup>2</sup>, Praha 4, Braník, Nad Lomem

60 000 Kč | 2 392 €





## Rodinný dům 4+1

185 m<sup>2</sup>, Praha 4, Braník, Nad Lomem

60 000 Kč | 2 392 €

Pozemek	1 154 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	127 m <sup>2</sup>
Zahrada	1 027 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování na pozemku
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky ve výši cca 9.100 Kč měsíčně se hradí zvlášť.
PENB	E
Referenční číslo	107991
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný, nezařízený, samostatně stojící rodinný dům se zahradou a krásnými výhledy na Prahu a Pražský hrad, situovaný ve svahu v atraktivní rezidenční čtvrti v Praze 4 - Braník, v blízkosti zastávky autobusu MHD. Lokalita v rychlém dosahu plně občanské vybavenosti, s rychlým spojením do centra, v blízkém dosahu nábřeží Vltavy, přírodní památky Branické skály, bazénu v Podolí a Žlutých lázní. Nejbližší stanice metra jsou Budějovická a Pankrác.

V přízemí domu se nachází plně vybavená kuchyň, jídelní prostor, obývací pokoj s krbem, technická místnost, toaleta a vstupní chodba s vestavěnou skříní. V horním patře je otevřená galerie, 3 ložnice s vestavěnými skříněmi a koupelna (vana, sprchový kout, toaleta s bidetovou sprškou). V suterénu jsou dva velké skladové prostory.

Laminátové podlahy, dlažba, elektricky ovládané předokenní žaluzie, plynový kotel, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, alarm, zahradní domek. K dispozici je **parkovací stání** na pozemku.

