



## Byt 4+1

105 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Vodičkova

Pronajato





## Byt 4+1

105 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Vodičkova

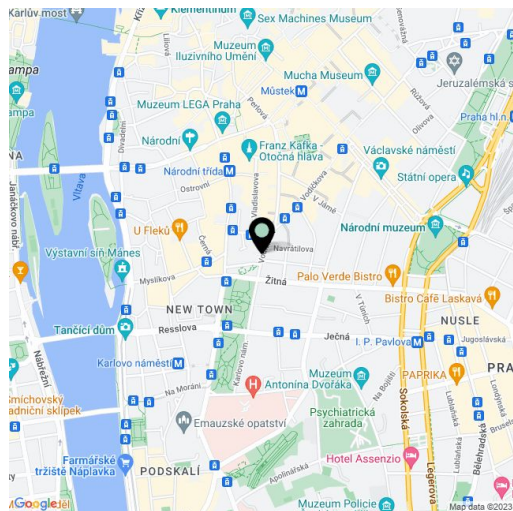
## Pronajato

Celková plocha	121 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	105 m <sup>2</sup>
Terasa	16 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v nedalekých garážích.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10797
K dispozici od	Ihned

Projekt oceněný Grand Prix 2003, dílo renomovaného architektonického studia AA Lábus. Světlý byt s terasou 16,4 m<sup>2</sup> je situovaný ve 3. patře moderně zrenovované historické budovy z r. 1870 s výtahem a 24hodinovou recepcí v samém centru Prahy.

Byt má obývací pokoj, jídelnu, 3 ložnice, plně vybavenou kuchyň v italském stylu, prostornou koupelnu obloženou mramorem, leštěným kamenem a mozaikou, toaletu pro hosty a komoru.

Vysoké stropy, zrenovované původní dřevěné dveře a okna, kvalitní dřevěné podlahy, kabelová TV, vysokorychlostní internetové připojení, myčka. Záloha na společné domovní služby 6.990 Kč/měs. Elektřina bude převedena na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.