

Byt 1+kk

Pronajato

42 m², Praha 3, Žižkov, Seifertova

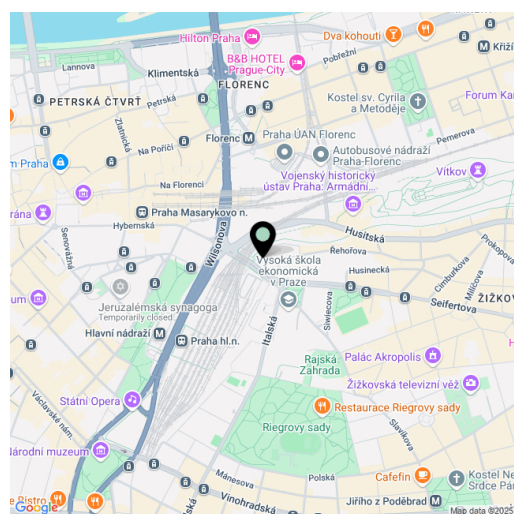


Byt 1+kk

Pronajato

42 m², Praha 3, Žižkov, Seifertova

Celková plocha	45 m ²
Podlahová plocha*	42 m ²
Balkón	3 m ²
Parkování	Parkování v garáži
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu energií a internet ve výši 5.000 Kč měsíčně se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	107958
K dispozici od	Ihned



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nabízíme k pronájmu novou, plně zařízenou garsoniéru v 5. patře bytového domu v nově postaveném rezidenčním komplexu Viktoria Center s výtahem, ostrahou a parkováním v sousedství fotbalového stadionu Viktoria Žižkov. Dům se nachází ve svahu na pomezí Vinohrad a Žižkova, ve vyhledávané lokalitě s plnou vybaveností v blízkém okolí a výbornou dostupností do centra, v pěším dosahu Riegrových sadů. Pár kroků je to k zastávce tramvají, 1 zastávku ke stanici metra Hlavní nádraží, v pěší dostupnosti je také stanice metra Jiřího z Poděbrad.

Byt tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybaveným kuchyňským koutem a vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta s bidetovou sprškou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Rekuperace, dubové podlahy, dlažba, nábytek zn. **Bo Concept**, centrální podlahové vytápění, spotřebiče zn. **Miele**, pračka se sušičkou, kuch. linka zn. Gorenje, kuchyňská kamenná pracovní deska zn. Technistone, myčka, indukční varná deska, kávovar, varná konvice, toaleta, nábíječka, TV, videotelefon, myčka kol v garáži. Možnost pronájmu **garážového stání** za 4.000 Kč měsíčně. V ceně je zahrnut úklid bytu 1x měsíčně.