



## Byt 3+1

120 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Dr. Zikmunda Wintra

Pronajato





## Byt 3+1

120 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Dr. Zikmunda Wintra

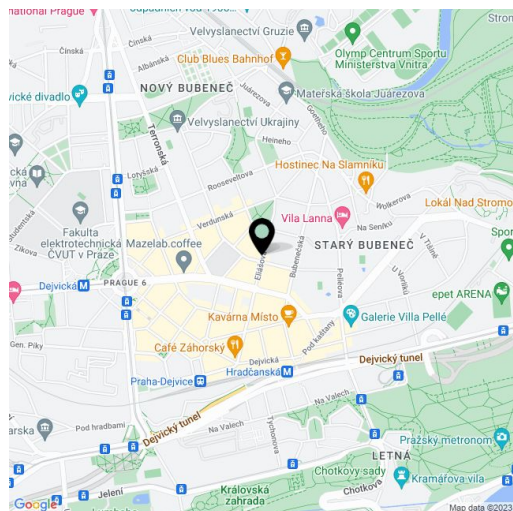
## Pronajato

Celková plocha	120 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10786
K dispozici od	lhned

**Kompletně zařízený prostorný byt se 2 ložnicemi a 2 koupelnami ve 3. patře renovovaného činžovního domu s výtahem v prestižní čtvrti Prahy 6 Bubeneč. Lokalita s mnoha ambasádami, kvalitní občanskou vybaveností, s rychlou dostupností do centra (pár minut chůze k metru Hradčanská) a do mezinárodních škol ISP, Park Lane a Riverside School, v pěším dosahu velkých pražských parků Stromovka a Letná.**

Interiér bytu tvoří plně vybavená kuchyň s jídelnou, obývací pokoj s arkýřem, hlavní ložnice se dvěma šatnami, druhá ložnice, koupelna s vanou, bidetem a toaletou, koupelna se sprchovým koutem, šatna / komora, toaleta pro hosty a velká vstupní hala.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, vzdušné pokoje, parkety, bezpečnostní dveře, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí a kuchyňské náčiní, internet, TV, domácí vrátný. V případě dlouhodobého pronájmu je možno byt pronajmout nezařízený. Poplatky za společné domovní služby a vodu 2500 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se převede na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.