

## Byt 3+kk

Pronajato

100 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Na Hřebenkách



# Byt 3+kk

## Pronajato

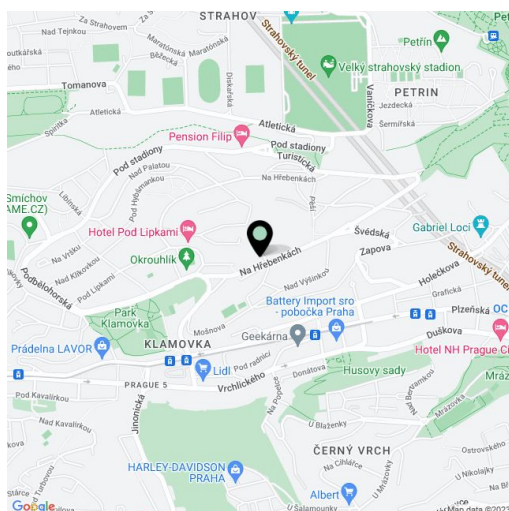
100 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Na Hřebenkách

Celková plocha	106 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	100 m <sup>2</sup>
Balkón	6 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10781
K dispozici od	lhned

Zařízený byt s balkonem (6 m<sup>2</sup>) a výhledy do zeleně ve 2. patře bytového domu s výtahem, podzemním parkováním a společnou zahradou v klidné oblasti obklopené zelení v blízkosti parku Klamovka. Dobré spojení do centra, 10 minut k nákupnímu centru a stanici metra Anděl, výborná dostupnost do francouzského lycea.

Interiér bytu tvoří vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice, koupelna s vanou a toaletou a toaleta pro hosty. Balkon je přístupný z obývacího pokoje a jedné z ložnic.

Výtah přímo z garáže, spíž, parkety, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, rozkládací pohovka, TV, domácí vrátný, telefonní linka, společná antena, internet. Jedno garážové stání v ceně. Poplatky za spotřebu energií a domovní služby cca 3500 - 4.000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.