



## Byt 2+1

80 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Na Hanspaulce

Pronajato





## Byt 2+1

80 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Na Hanspaulce

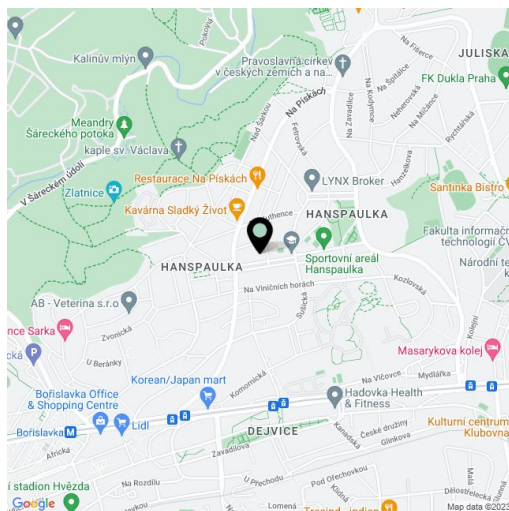
## Pronajato

Celková plocha	134 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	80 m <sup>2</sup>
Terasa	54 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10766
K dispozici od	lhned

**ZAŘÍZENÝ** byt s velkou terasou (54 m<sup>2</sup>) s přístupem na společnou zahradu, situovaný v 1. patře zrenovované vily s výtahem v prestižní rezidenční čtvrti Hanspaulka. Klidná lokalita s dobrou občanskou vybaveností a rychlým přístupem do centra, mezinárodních škol a na letiště.

Interiér bytu tvoří prostorná jídelna s plně vybaveným kuchyňským koutem a přístupem na terasu, obývací pokoj a 1 ložnice s okny do zahrady, koupelna s vanou a toaletou, spíž s technickým zázemím a vstupní hala.

Zachované původní prvky, parkety, xylolit, centrální vytápění, indukční varná deska, samostatné měřiče energií. Možnost užívání zahrady. Poplatky za společné služby, topení a elektřinu cca 4300 Kč/2 osoby.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.