



## Kancelářské prostory

17.43 € / m<sup>2</sup> | 435 Kč / m<sup>2</sup>

Praha 1, Staré Město, 28. října

Poplatky za služby	120 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	630 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	-
PENB	D
Referenční číslo	107648

Kanceláře k podnájmu do 31. srpna 2027 ve 3. patře kompletně zrenovované historické budovy v centru Prahy. Tato imponující stavba v raně secesním stylu byla dokončena počátkem 20. století, za dílem stojí český architekt a stavitel Matěj Blecha a na sochařské výzdobě se podílel český sochař a designér Celestýn Klouček. Budova se nachází na území Pražské památkové rezervace zapsané v seznamu UNESCO.

**Lokalita:**

Budova je umístěná na jednom z nejfrekventovanějších míst v Praze - na rozhraní Václavského náměstí a ulic Na Příkopě a 28.října. V těsné blízkosti rovněž stanice metra Můstek (trasa A, B) a tramvajová zastávka Václavské náměstí.

**Vybavení a služby:**

Zdvojené parketové podlahy

Moderní osvětlení

Klimatizace

Strukturovaná kabeláž

Otevíratelná okna

Výtah

Recepce

Celodenní ostraha

Sociální zázemí

Sprcha

Kuchyňka

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



