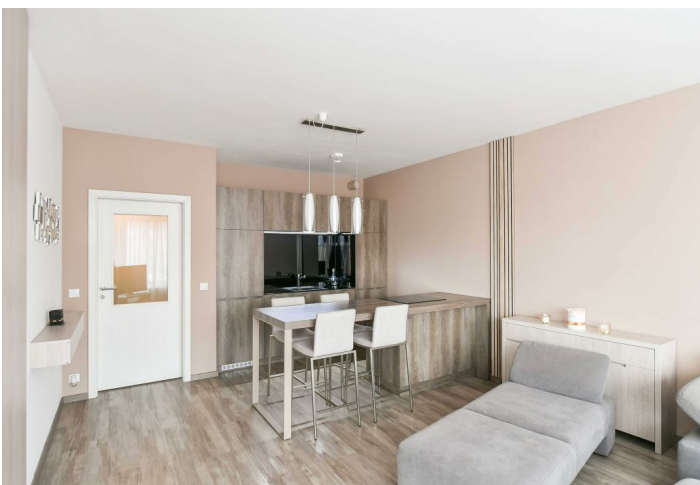
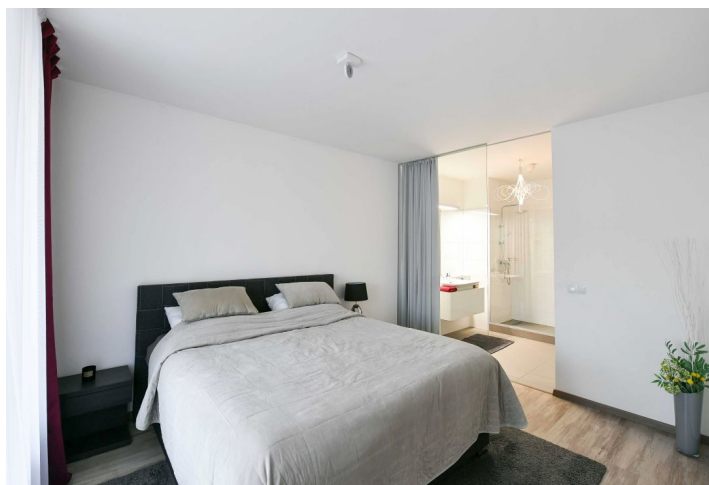
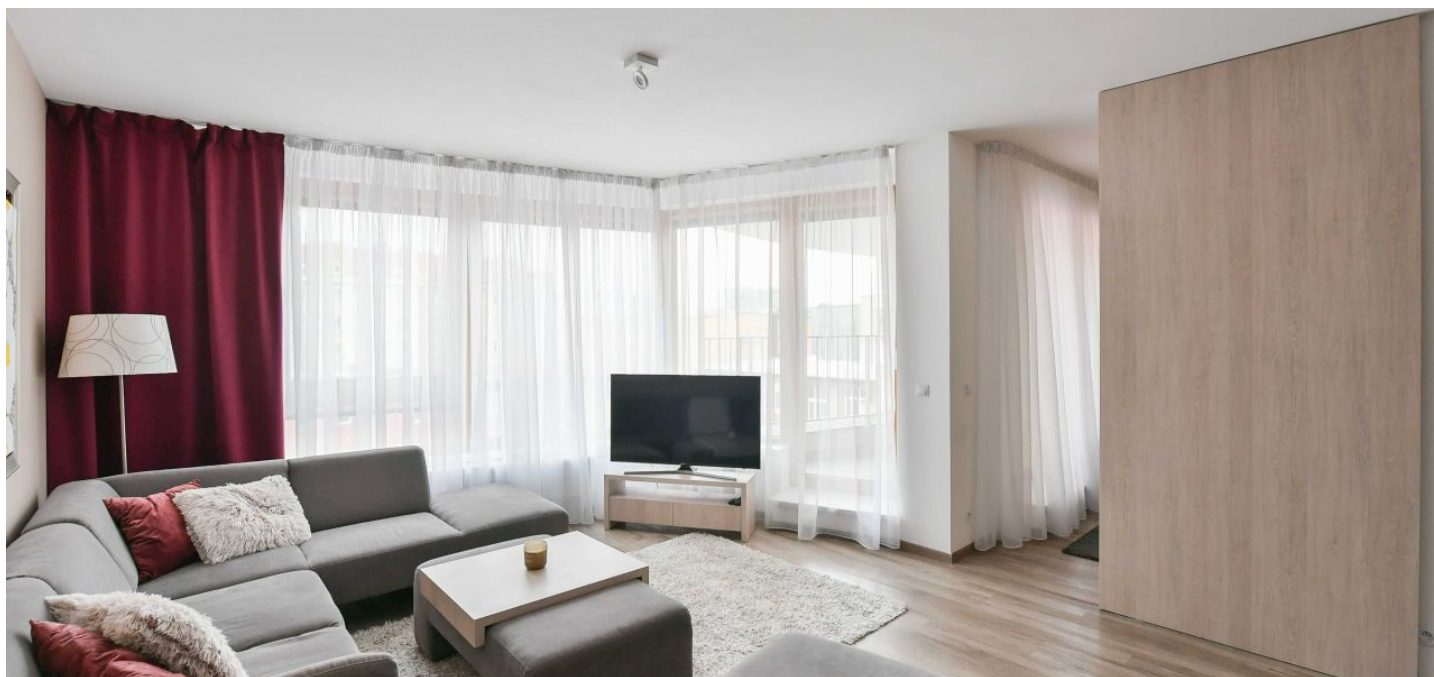




## Byt 2+kk

59.7 m<sup>2</sup>, Praha 9, Libeň, Kurta Konráda

28 000 Kč | 1 116 €



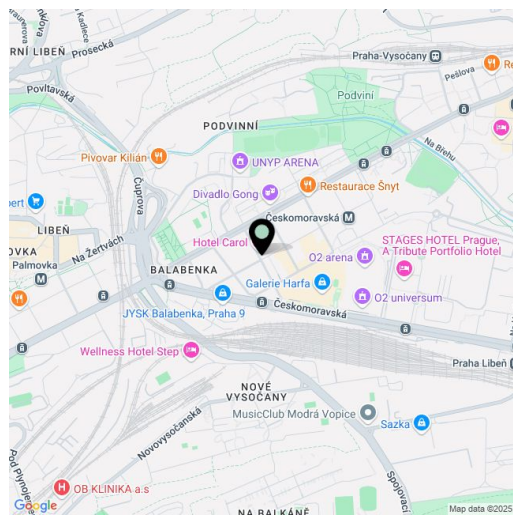
**Byt 2+kk**59.7 m<sup>2</sup>, Praha 9, Libeň, Kurta Konráda**28 000 Kč | 1 116 €**

Celková plocha	64 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	60 m <sup>2</sup>
Lodžie	4 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v garáži
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 5000 Kč/měs. pro 1 osobu, další osoba + 800 Kč/měs. Elektrina se hradí zvlášť.
PENB	C
Referenční číslo	107618
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kompletně nadstandardně zařízený byt s lodžii, situovaný ve 4. patře rezidence Sedmikráska - moderní budovy s výtahem, podzemním parkováním a krásně upravenou společnou zahradou s lavičkami ve vnitrobloku. Dům se nachází v Praze 9 - Libni pár kroků od zastávky tramvají, v přímém sousedství nákupní galerie Harfa, pár bloků od stanice metra Českomoravská a O2 Arény, nedaleko místního parku.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout), samostatná toaleta a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. **Lodžie** je přístupná z obou hlavních místností.

Laminátové plovoucí podlahy, dlažba, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, videotelefon, TV. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.