

## Byt 2+kk

49 000 Kč | 1 959 €

55 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Valdštejnské náměstí

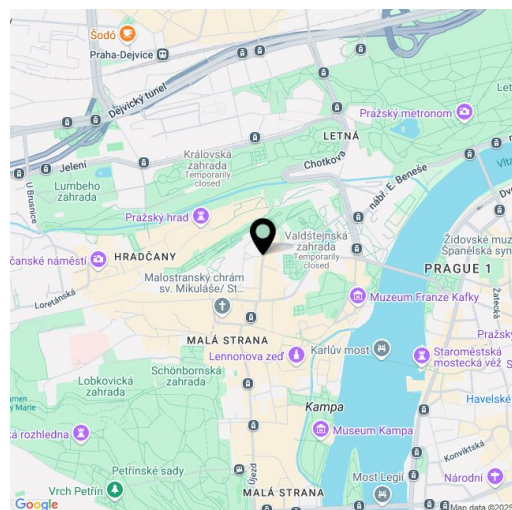


## Byt 2+kk

49 000 Kč | 1 959 €

55 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Valdštejnské náměstí

|                    |  |
|--------------------|--|
| Celková plocha     | 55 m <sup>2</sup>  |
| Parkování          | -  |
| Sklep              | -  |
| Poplatky za služby | Záloha na společné služby a spotřebu vody: 2000 Kč měsíčně. Elektřina se hraří zvlášť. |
| PENB               | G  |
| Referenční číslo   | 107603   |
| K dispozici od     | Ihned  |



Romantické bydlení v atraktivní lokalitě pod Pražským hradem. Nabízíme k pronájmu luxusní, kompletně zrekonstruovaný a zařízený byt, situovaný ve 2.NP památkově chráněné historické budovy ze 14. století s malebným upraveným dvorním traktem. Klidná lokalita v historickém jádru Prahy na Malé Straně, minutu chůze od Malostranského náměstí se zastávkou tramvají, pár minut chůze na Karlův most a ke stanici metra Malostranská.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, ložnice s velkou vestavěnou skříní, koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní chodba.

Nadstandardní vybavení a provedení, dřevěné podlahy, dlažba, postel zn. Hästens, elektrický kotel, podlahové topení v koupelně, pračka se sušičkou, myčka, indukční varná deska, příbory, lůžkoviny, O2 internet (v ceně). Bez výtahu. Za dodatečný poplatek je možno zajistit úklid bytu. Možnost střednědobého pronájmu (min. 6 měsíců).

\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.