



## Rodinný dům 5+1

338 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, K vinicím

Pronajato





## Rodinný dům 5+1

338 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, K vinicím

Pronajato

Pozemek	512 m <sup>2</sup>
Parkování	Dvougaráž + 2 parkovací stání na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	10754
K dispozici od	Ihned

**Prostorná rodinná vila ve stylu historismu v klidné přírodní lokalitě v pěším dosahu mezinárodní školy ISP.**

V přízemí domu se nachází velký obývací pokoj s jídelnou (100 m<sup>2</sup>), krbem a vstupem na terasu, plně vybavená kuchyň s vestavěnými spotřebiči, technická místnost, toaleta pro hosty a vstupní hala. V horním patře jsou umístěny 4 prostorné ložnice s en-suite koupelnami (tři koupelny mají sprchu, v jedné je vana). Na úpravách fasády a interiérů se podíleli nejlepší řemeslníci v oboru (práce na budově Národního divadla apod.).

Kvalitní materiály, dubové a ořechové podlahy, dveře a zárubně, žaluzie z masivního dřeva, štuková výzdoba, úložné prostory, pračka, sušička, vinotéka s chladicím systémem, trezor, bezpečnostní systém napojený na PCO, videotelefon, pěkně upravená zahrada. Dvougaráž + 2 parkovací stání na pozemku. Poplatky 7.000 - 9.000 Kč/měs. (v závislosti na spotřebě). K dispozici od července 2017.

