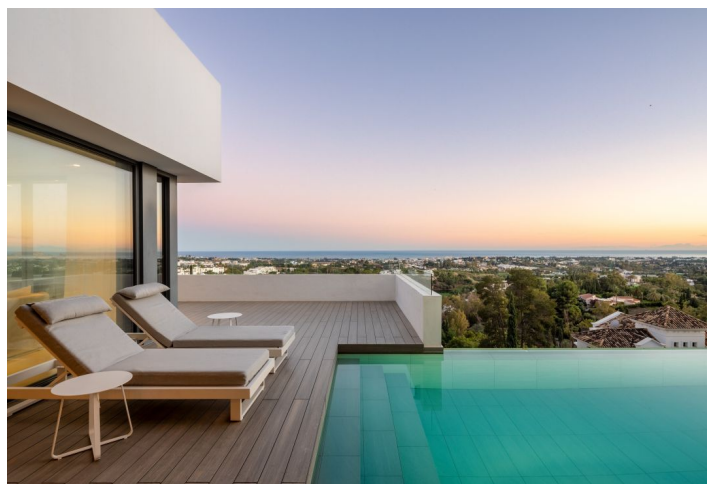




## Rodinný dům 5+1

619 m<sup>2</sup>, Benahavis, Malaga

100 250 000 Kč | 3 996 412 €



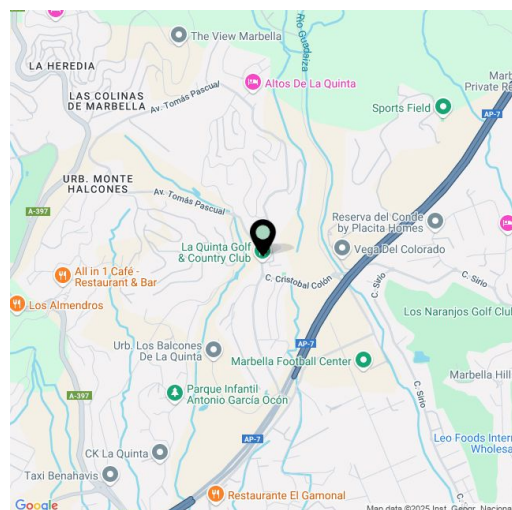


## Rodinný dům 5+1

619 m<sup>2</sup>, Benahavis, Malaga

100 250 000 Kč | 3 996 412 €

Celková plocha	619 m <sup>2</sup>
Pozemek	1 047 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	380 m <sup>2</sup>
Terasa	239 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	107514



**Velkolepá moderní vila spojující současný design s vysokou úrovní luxusu se nachází na privilegované pozici v exkluzivní uzavřené komunitě El Herrojo Alto nedaleko města Marbella. Ze všech úrovní vily se otevírá úchvatný panoramatický výhled na blankytnou mořskou hladinu, Gibralterský průliv a za jasných dnů i severní Afriku.**

Vila se skládá ze 4 ložnic doplněných šatnou a vlastní koupelnou, dále obývacího pokoje s navazující vnitřní i venkovní jídelnou, společenského místnosti, soukromé **posilovny** a **vinného sklípku**.

K přednostem patří **výjimečný design** a harmonické propojení vnitřních a venkovních prostor pomocí posuvných skleněných dveří, které usnadňují vstup **přirozeného světla** i využití **teras**. Moderní kuchyně je vybavena **nejmodernější technologií**. Upravená **zahrada** se zelenou vegetací vybízí k relaxaci, **soukromý bazén** je ideální pro celoroční zábavu. K pohodlí přispívá **výtah** a **parkovací stání** pro 2 vozy.

Exkluzivní, bezpečná a klidná komunita se rozkládá v blízkosti prestižního pětihvězdičkového **golfového resortu La Quinta**, jen pár minut od vyhlášených rekreačních a nákupních destinací, v dosahu je také půvabné město **Marbella**, známé svým pulsujícím kulturním životem a vynikajícími gastronomickými nabídkami.

Podlahová plocha 380 m<sup>2</sup>, terasy 239 m<sup>2</sup>.