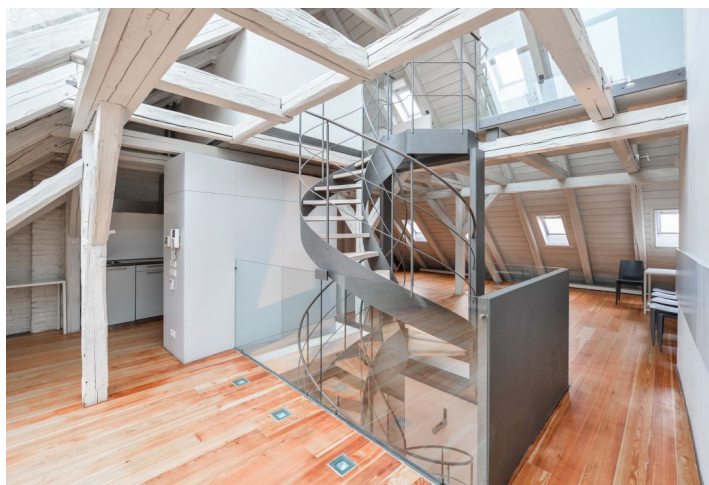
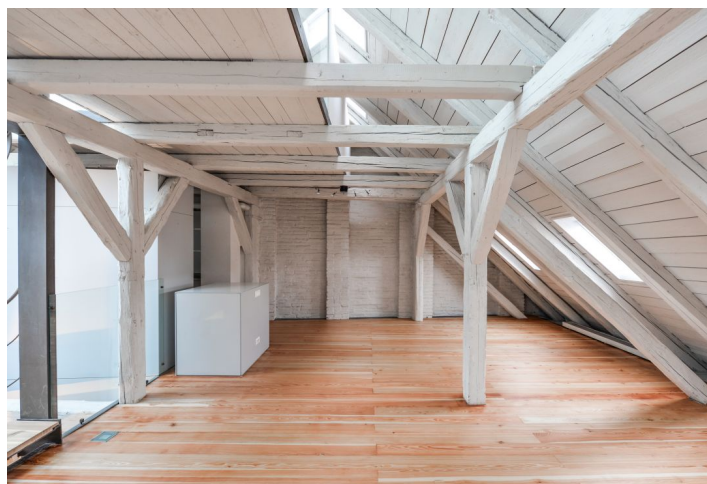
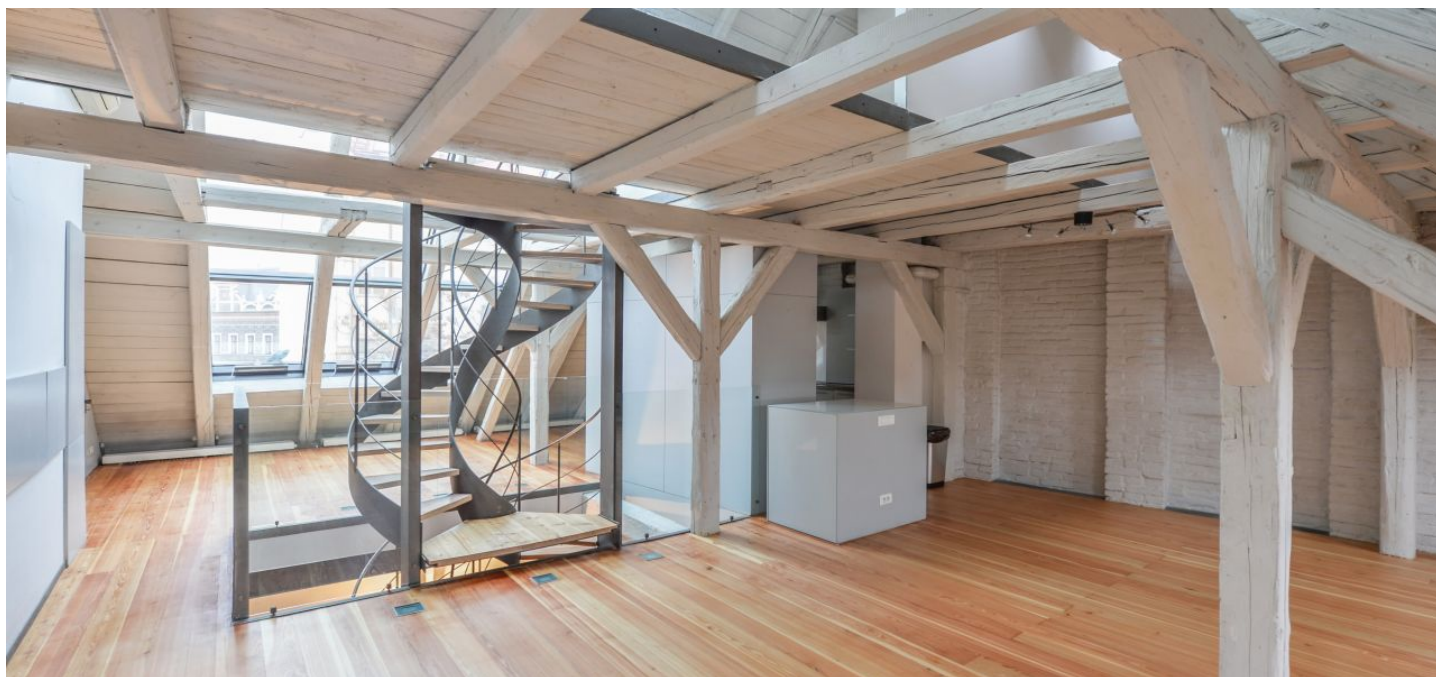




## Byt 5+kk

215 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Konviktská

Pronajato



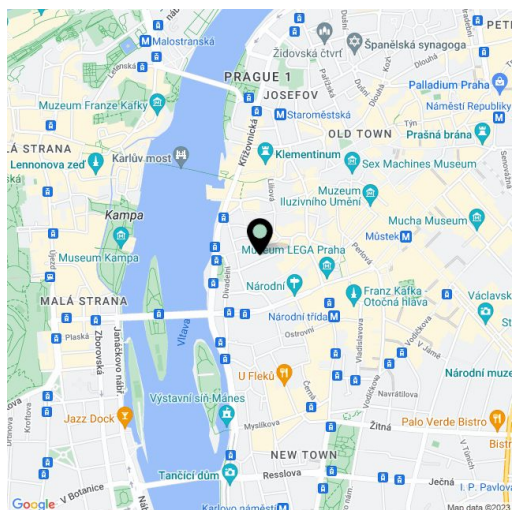
**Byt 5+kk**215 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Konviktská**Pronajato**

Celková plocha	215 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost parkování v nedalekých garážích za 6000 Kč měsíčně.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10751
K dispozici od	Ihned

**Jedinečný třípodlažní byt od známého italského architekta v centru Starého Města. Podkrovní byt se 3 koupelnami a centrálním točitým schodištěm leží ve 3. patře kompletně zrekonstruovaného historického domu s novým výtahem v exkluzivní lokalitě v historickém jádru Prahy s veškerou občanskou vybaveností v okolí, pár minut chůze od Václavského a Staroměstského náměstí a stanic metra Můstek a Národní třída. V okolí se nacházejí nejlepší pražské kavárny a restaurace, stejně jako četné možnosti kulturního vyžití.**

V 1. patře bytu jsou umístěny 3 ložnice, 2 koupelny (zajímavě řešený koncept v hlavní ložnici), centrální hala se schodištěm, **šatnou** a vestavěnými skříněmi a vstupní chodba. Ve 2. patře se nachází **efektní obývací pokoj** propojený s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, úložná komora a toaleta. Ve 3. patře je velká otevřená **galerie**, pracovna a třetí koupelna.

**Klimatizace**, vysoké stropy, **velká ateliérová okna** s výhledem na Staré Město, **točité schodiště**, **dřevěné podlahy** a trémové, osvětlení v podlaže, mnoho úložného prostoru, bezpečnostní dveře, rolety, plynový kotel, pračka, myčka, alarm, videotelefon. Možnost **parkování** v nedalekých garážích za cca 6000 Kč měsíčně. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.