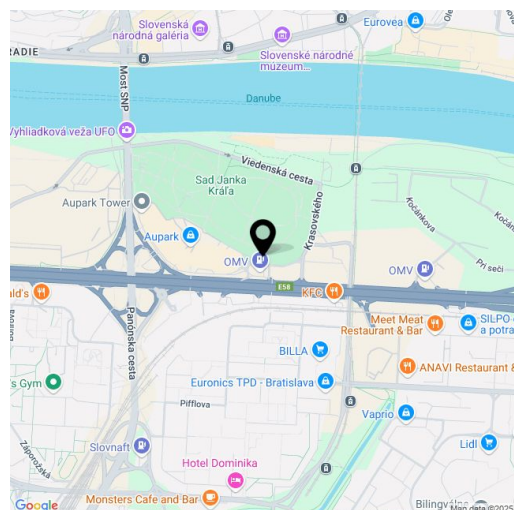


## Obchodní prostory

10 302 390 Kč | 414 000 €

81 m<sup>2</sup>, Bratislava V, Petržalka, Krasovského

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Celková plocha   | 81 m <sup>2</sup> |
| Parkování        | Ano               |
| PENB             | A                 |
| Referenční číslo | 107428            |



**Prodej nadstandardních klimatizovaných prostor restaurace v Krasovské ulici v Bratislavě. Celková kapacita interiéru činí 40 míst, možnost koupě s licenci nebo jako prostor pro Vaše podnikání.**

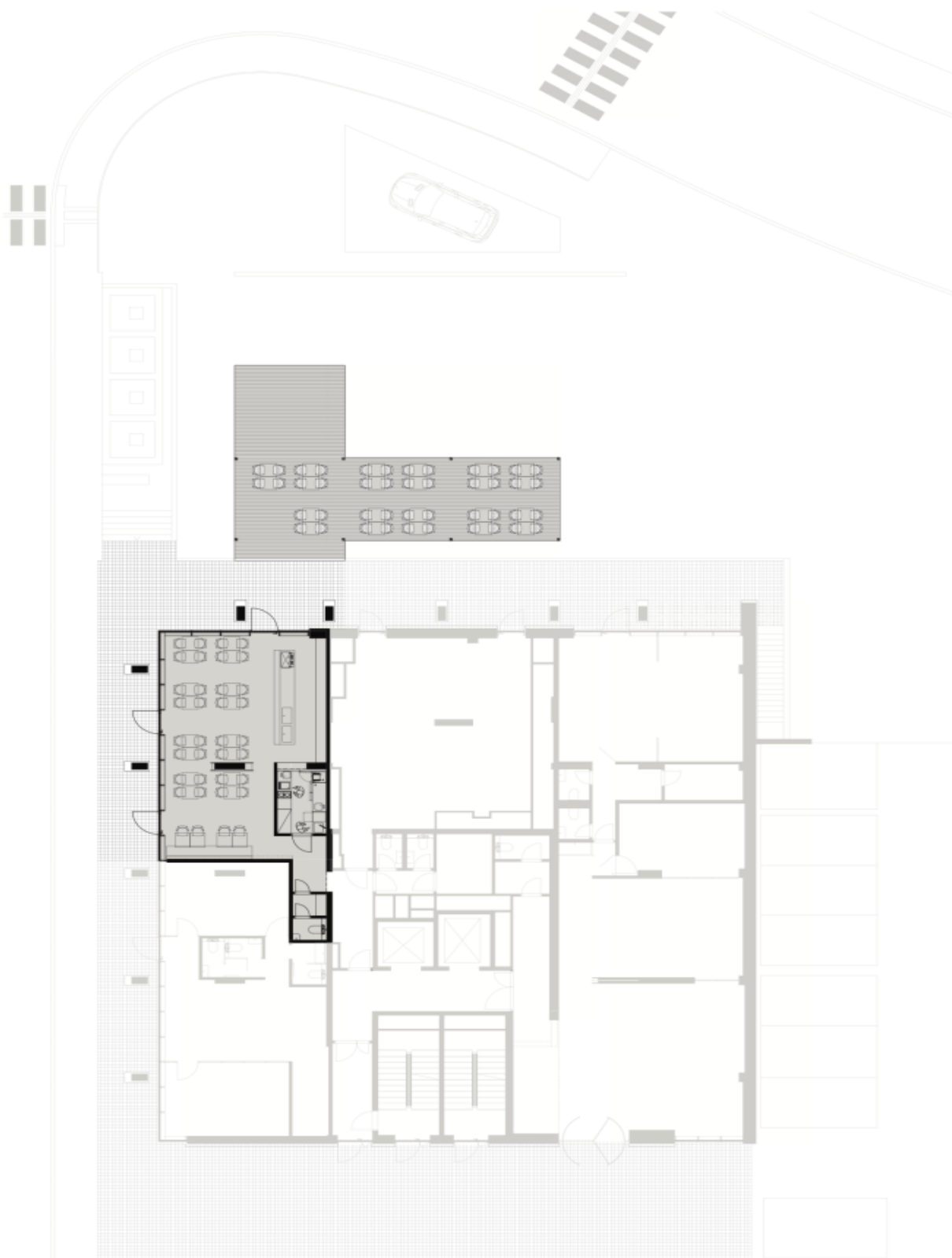
Restaurace s kavárnou má kapacitu **40 míst**, na **terase** je dalších **30 míst**. Sociální zařízení jsou na chodbě a nejsou započítané do plochy prostoru restaurace. U budovy je **dostatek parkovacích míst**.

Prostor se vyznačuje **prémiovým designem** a nese stylové prvky zhotovené ze **špičkových materiálů**. Je zde **klimatizace** i vytápění.

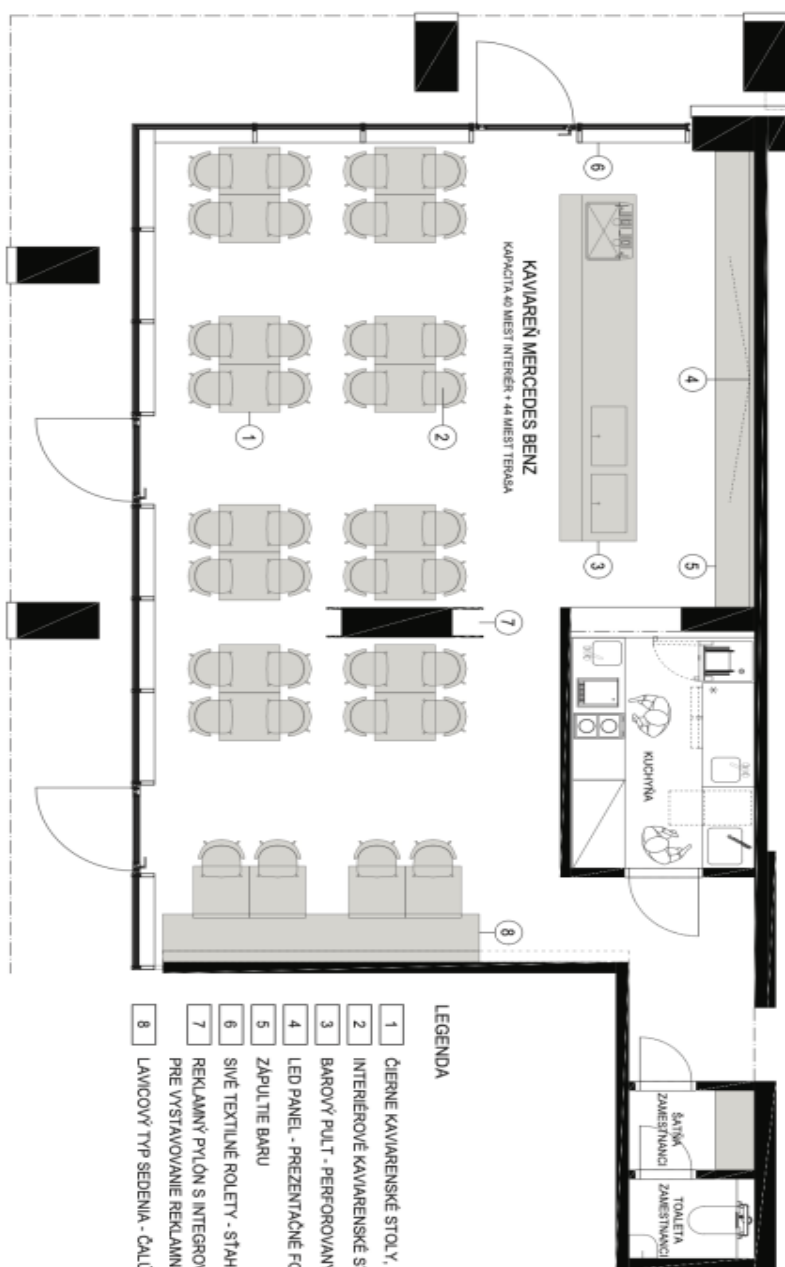
Výhodná lokalita restaurace v **prestížním projektu Liget**, v sousedství **nákupního centra Aupark**. Místo má velmi dobré napojení na dálniční obchvat, na dosah je též centrum města.

Měsíční náklady 380 eur.

SITUÁCIA  
03



LIGET - KAVIARENĚ MERCEDES  
INTERIÉROVÝ KONCEPT



## LEGENDA

- 1 ČIERNE KAVIARENSKÉ STOLY, MOŽNOSŤ SPÁLNANIA STOLOV DOKOPY
- 2 INTERIEROVÉ KAVIARENSKÉ STOLIČKY
- 3 BAROVÝ PULT - PERFOROVANÝ PODSVIETENÝ PANEL S LOGOM ZNAČKY
- 4 LED PANEL - PREZENTAČNÉ FOTOGRAFIE ZNAČKY
- 5 ZÁPULTIE BARU
- 6 SIVÉ TEXTILNÉ ROLETY - SŤAHOVATELNE
- 7 REKLAMNÝ PLYŠON S INTEGROVANÝMI POLICAMI PRE VYSTAVOVANIE REKLAMNÝCH PRODUKTOV
- 8 LAVICOVÝ TYP SEDENIA - ČALÚPENÁ LAVICA

LIGET - KAVIAREN MERCEDES  
INTERIEROVÝ KONCEPT