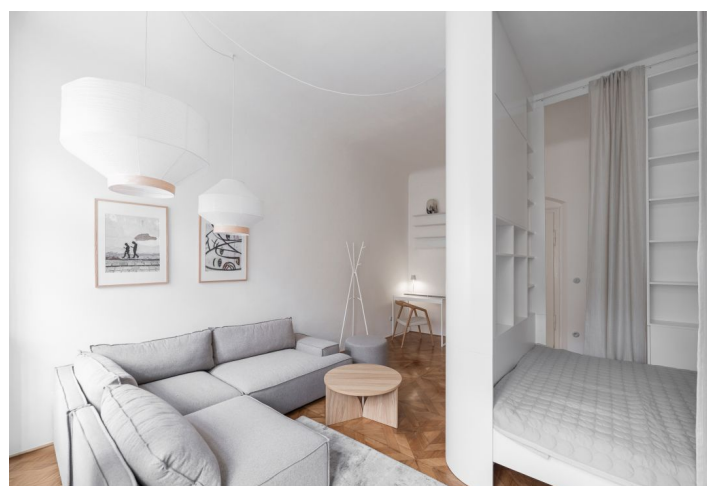
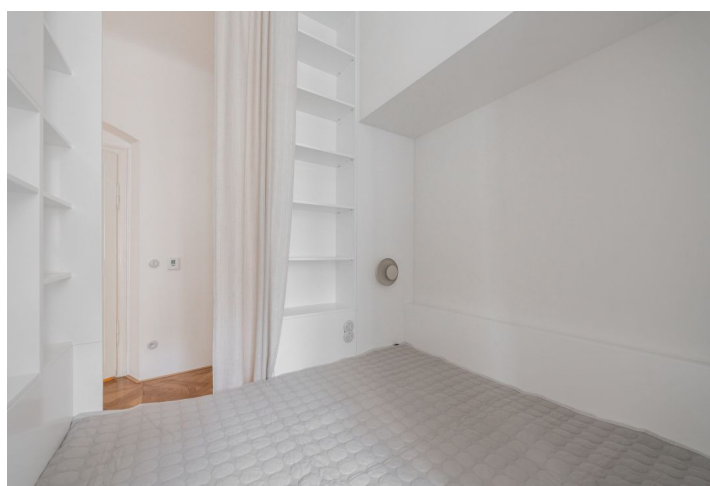
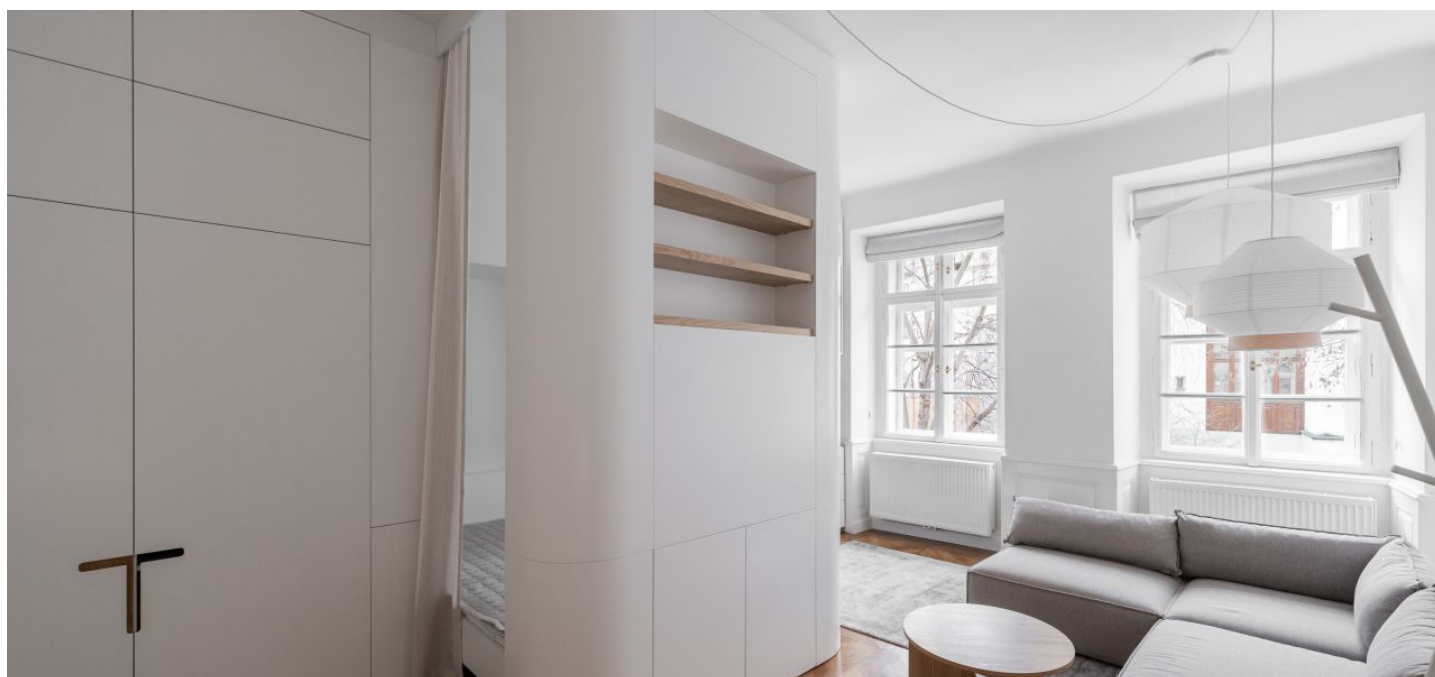


## Byt 1+1

Pronajato

41 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Spálená



## Byt 1+1

Pronajato

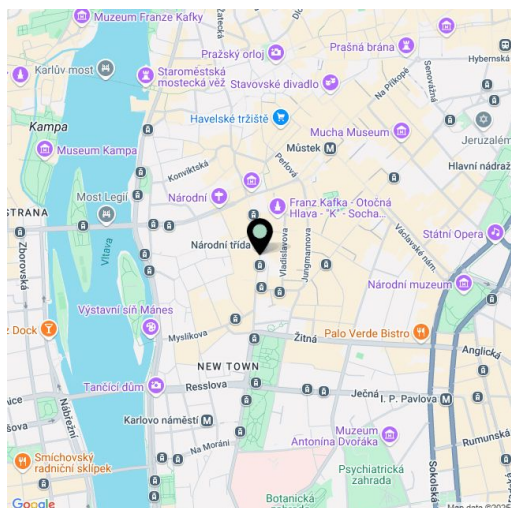
41 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Spálená

|                    |  |
|--------------------|--|
| Celková plocha     | 41 m <sup>2</sup>  |
| Parkování          | -  |
| Sklep              | -  |
| Poplatky za služby | Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1000 Kč měsíčně pro 1 osobu.<br>Elektrina a plyn se hradí zvlášť. |
| PENB               | G  |
| Referenční číslo   | 107311   |
| K dispozici od     | lhned  |

Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt v 1. patře historického pavlačového domu v centru Prahy, pár minut chůze od stanic metra Národní třída a Karlovo náměstí s četnými zastávkami tramvají. Budova se nachází nedaleko multifunkčního projektu QUADRIO, v lokalitě s plnou občanskou vybaveností a službami v bezprostředním okolí a vynikající dostupností veřejnou dopravou, pouhých pár minut chůze od Václavského náměstí i nábřeží Vltavy.

Byt má vstupní halu s plně vybavenou kuchyní, obývací pokoj s ložnicovým koutem, vestavěnými skříněmi a výhledem do klidného vnitrobloku a koupelnu s vanou a toaletou.

Zachované původní historické parkety, dlažba, plynový kotel, podlahové topení v koupelně, pračka, myčka, TV, úložný prostor pod stropem ve vstupní hale.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.