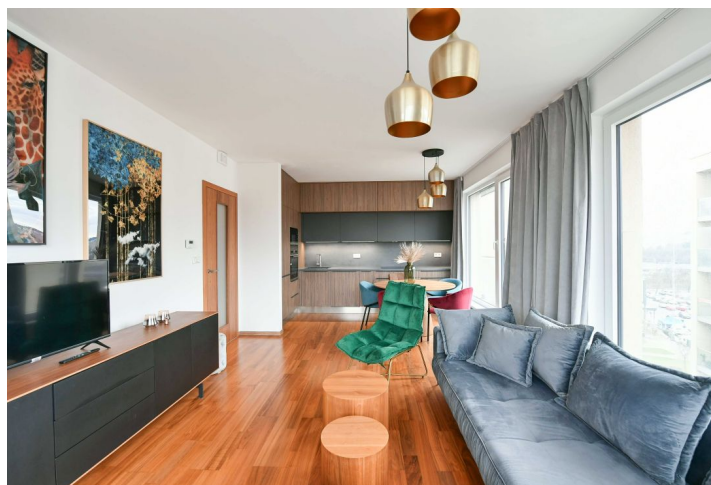
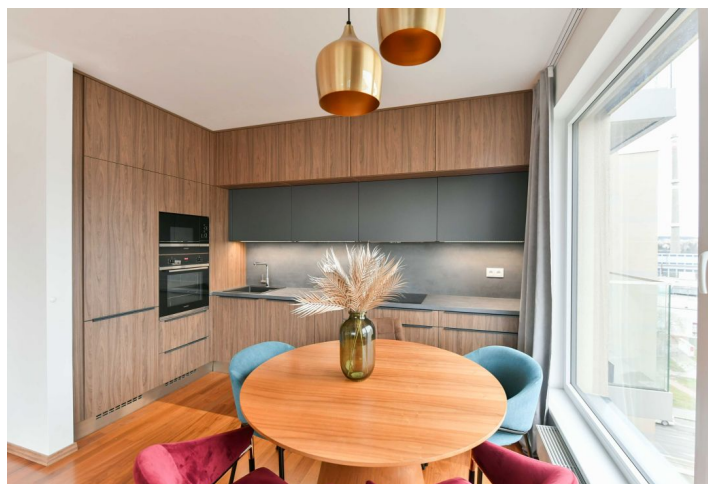




Byt 3+kk

71 m², Praha 10, Michle, U Plynárny

43 500 Kč | 1 728 €



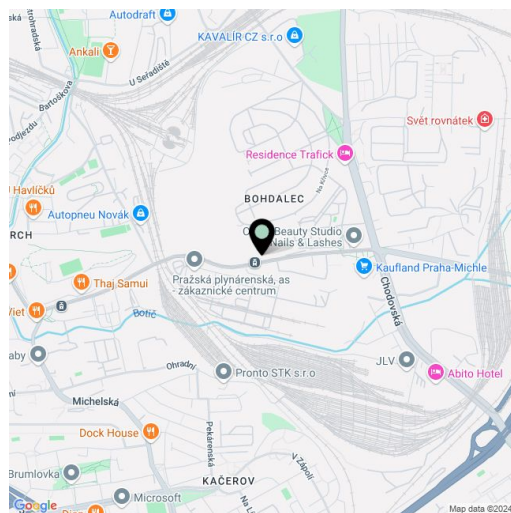
**Byt 3+kk**71 m², Praha 10, Michle, U Plynárny**43 500 Kč | 1 728 €**

Celková plocha	111 m ²
Podlahová plocha*	71 m ²
Terasa	40 m ²
Parkování	Garážové stání a kryté venkovní parkovací stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 7000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	107255
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zařízený byt s velkou částečně zatravněnou terasou a výhledy do dalekého okolí, situovaný v 6. patře v moderním rezidenčním komplexu Sky Residence Bohdalec s výtahem a parkováním v rezidenční lokalitě v Praze Michli. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a rychlé spojení do centra, Václavské náměstí je vzdálené pouhých 15 minut. V blízkosti se nachází supermarket, tramvajové a autobusové zastávky, nedaleko je nákupní centrum Eden, Bohdalecký kopec a vyhledávaná rekreační oblast v okolí Hamerského rybníka.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 2 ložnice, každá s vestavěnou skříní, dále koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní chodba s vestavěnou skříní. Terasa je přístupná ze všech hlavních místností.

Rekuperace, dřevěné podlahy, dlažba, centrální vytápění, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, sklep. V ceně je zahrnuto **garážové stání a kryté venkovní parkovací stání ve dvoře.**



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.