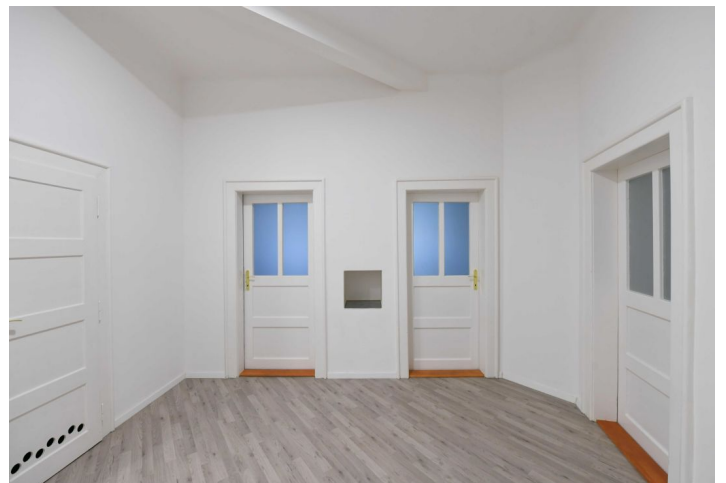




## Byt 3+1

115 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Korunní

34 000 Kč | 1 352 €



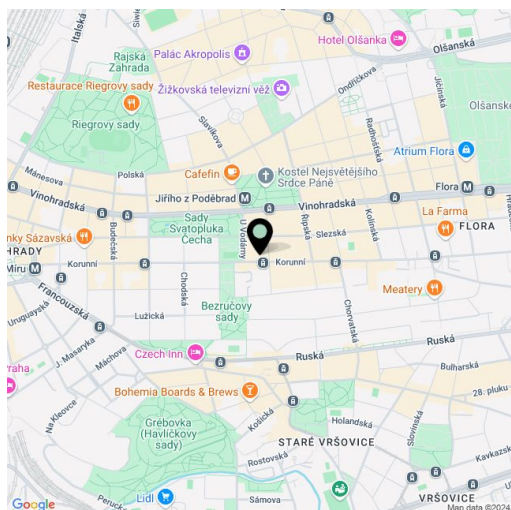
**Byt 3+1**115 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Korunní**34 000 Kč | 1 352 €**

Celková plocha	115 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 5500 Kč měsíčně. Elektřina se hraří zvlášť.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	107252
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný nezařízený rohový byt, situovaný ve 2. patře udržovaného bytového domu s výtahem na Vinohradech, pár minut chůze od stanice metra Flora a nákupního centra Atrium Flora. Dům stojí v oblíbené rezidenční lokalitě s velmi rychlým spojením do centra a plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí, v pěším dosahu náměstí Jiřího z Poděbrad, Riegrových sadů a parku Parukářka.

Interiér bytu tvoří průchozí obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelnou, 2 ložnice (jedna je přístupná z ob. pokoje), dále koupelna s vanou, samostatná toaleta, **šatna**, úložná komora a vstupní chodba.

Laminátové podlahy, dlažba, elektrické vytápění, pračka, myčka, indukční varná deska, **sklep**.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.