



## Rodinný dům 6+1

408 m<sup>2</sup>, Monte Rei, Algarve

80 200 000 Kč | 3 181 908 €



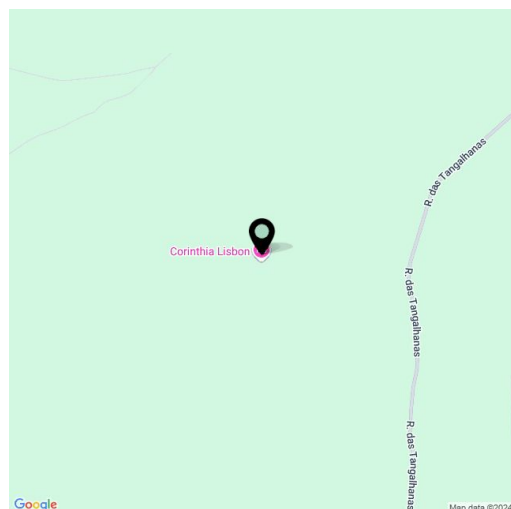


## Rodinný dům 6+1

408 m<sup>2</sup>, Monte Rei, Algarve

80 200 000 Kč | 3 181 908 €

Pozemek	2 519 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	A
Referenční číslo	107250



**Exklusivní samostatně stojící vila se rozkládá na kopci s úžasným výhledem na moře. Svým designem, funkčností a polohou naplňuje představy o sofistikovaném životním stylu v klidu a naprostém soukromí. Je součástí prémiového resortu Monte Rei Golf & Country Club, který se nachází na samém jihu Portugalska necelých 20 km od španělských hranic.**

Dům má 2 nadzemní a 1 podzemní podlaží. Hlavní obytná část sestávající z otevřeného konceptu pro velký obývací pokoj, jídelnu a kuchyni s **varným ostrůvkem** se nachází na 1. podlaží. Obrovská okna od podlahy ke stropu **orientovaná na jih** zde zaplavují prostor přirozeným světlem a umožňují přímý přístup na **krytou terasu** a k **infinity bazénu**. Na stejném patře jsou také 2 ložnice s vlastními koupelnami. Druhé podlaží sestává ze 3 velkoryse pojatých ložnic s **en-suite koupelnami** a **vestavěnými skříněmi** a terasy přístupné ze všech pokojů s **jacuzzi** a úchvatným výhledem do okolí a na moře. V suterénu je umístěna **garáž** a technické zázemí.

Vilu obklopuje krásná nenáročná udržovaná **zahrada**. Dům se vyznačuje vysoce kvalitním zařízením, moderními designovými prvky, jednoduchými liniemi a příjemnou atmosférou.

Prestížní resort **Monte Rei Golf & Country Club** se nachází ve východní části regionu **Algarve**, které svým rezidentům nabízí slunné pláže, lokální gastronomii, bohatou historii a idylické scenérie. Rozsáhlý park **Ria Formosa** a rezervace **National Forest** u Vila Real de Santo Antonio představují perfektní kulisu pro dlouhé procházky a objevování přírodních krás. Místo je vzdálené 55 km od mezinárodního **letišť Faro** a 19 km od hranic se Španělskem.

Podlahová plocha 408 m<sup>2</sup>, pozemek 2 519 m<sup>2</sup>.



# Rodinný dům 6+1

408 m<sup>2</sup>, Monte Rei, Algarve

80 200 000 Kč | 3 181 908 €

