



## Rodinný dům 7+kk

265 m², Praha-východ, Hovorčovice, Řípská

Pronajato





## Rodinný dům 7+kk

Pronajato

265 m², Praha-východ, Hovorčovice, Řipská

Pozemek	878 m²
Zastavěná plocha	168 m²
Zahrada	710 m²
Parkování	Garáž a 3 parkovací stání na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky ve výši 12.000 Kč měsíčně se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	107184
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu zařízený, samostatně stojící rodinný dům se 3 koupelnami a krytým venkovním bazénem se slanou vodou, situovaný ve vesnici Hovorčovice severně od Prahy, cca 20 minut jízdy autem od centra. V dobrém dosahu se nachází občanská vybavenost, služby, sportoviště a několik hřišť, 5 minut jízdy autem trvá cesta do několika nákupních center a obchodního centra Letňany. Z vesnice jezdí pravidelná autobusová linka ke stanici metra Letňany.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s krbem, plně vybavenou kuchyní a přístupem na terasu / zahradu, ložnice pro hosty, malá pracovna, koupelna (sprchový kout, toaleta), technická místnost a vstupní chodba s vestavěnou skříní a přístupem do garáže. V horním patře je hlavní ložnice s vybavenou šatnou a en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), tři dětské ložnice a velká koupelna (vana, toaleta).

Bazén (4x8 m), dřevěné podlahy, dlažba, žaluzie, rolety, plynový kotel, podlahové vytápění, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, lednice amerického typu, alarm, robotická sekačka na trávu, automatická závlaha. K dispozici je garáž a 3 parkovací stání na pozemku.

