



## Byt 2+kk

52.9 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, V Šáreckém údolí

28 000 Kč | 1 112 €



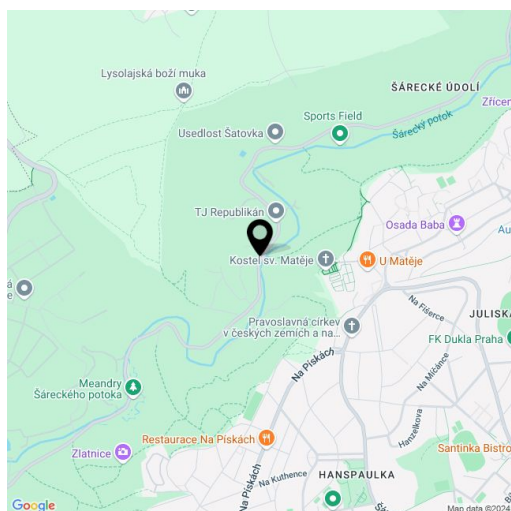
**Byt 2+kk**52.9 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, V Šáreckém údolí**28 000 Kč | 1 112 €**

Celková plocha	53 m <sup>2</sup>
Parkování	Venkovní parkovací stání.
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a elektřiny: Kč 5500 měsíčně.
PENB	C
Referenční číslo	107183
K dispozici od	Ihned

**Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný, částečně zařízený byt ve 2. patře vily Milada - renovované činžovní vily cca z r. 1930 s výtahem, situovaný v krásném prostředí Šáreckého údolí s lesnatými svahy, nedaleko Šáreckého potoka. Klidná lokalita s rychlým spojením do centra, na letiště a do mezinárodních škol. Pár zastávek autobusem trvá jízda ke stanici metra Dejvická s plnou vybaveností a službami v okolí.**

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a velkou vestavěnou skříní, ložnice s vestavěnou skříní, koupelna (vana se sprchovou zástěnou, toaleta) a vstupní chodba.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, elektrické stropní vytápění, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba. K dispozici je společná **sauna**. V ceně je zahrnuto vyhrazené venkovní **parkovací stání** cca 100 m od budovy.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

52.9 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, V Šáreckém údolí

28 000 Kč | 1 112 €

# VILLA MILADA

## 3.NP



Č.M.	NÁZEV	PLOCHA
356	BYT 2KK	52,9 m <sup>2</sup> <sub>net</sub>
356.1	PŘEDSÍN	2,5 m <sup>2</sup> <sub>technická plocha</sub>
356.2	KOUPELNA	3,9 m <sup>2</sup> <sub>technická plocha</sub>
356.3	OBÝVAJACÍ POKOJ S KK	26,1 m <sup>2</sup> <sub>technická plocha</sub>
356.4	POKOJ	18,3 m <sup>2</sup> <sub>technická plocha</sub>

\* TĚTO VÝKRES JE UJEDNĚNÍ POUZE PRO MARKETINGOVÉ ÚČELY A V ŽÁDNÉM SROVNÁNÍ NEPŘEDSTAVUJE ZÁBŮH ČISTĚ STAVOVNĚ VZTAHU MEZI ARCHITECTURÁLNÍM DEVELOPEREM A KLIENTEM. DEVELOPER SI VYNÁŠÍ PRÁVO ZEMNIT KONČINE PLÁNU KONSULTACI BRNĚNÍ PRŮKRESU, KOTVOUŠNÍ NÁBRŮKY A ZÁKLADNÍCH NÁBRŮKů K POUZĚ USTUPOVANÍ A NĚKDY SOUČASTI SODLAVANÍ.

\* THIS PLAN IS FOR MARKETING PURPOSES ONLY AND IN NO WAY CONSTITUTE ANY FORM OF CONTRACTUAL RELATIONSHIP BETWEEN THE DEVELOPER, ARCHITECT AND CLIENT. THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO CHANGE THE FINAL FLOOR PLAN AT ANY TIME IN THE PROJECT. LAYOUT OF FURNITURE, FIXTURES AND OTHER APPLIANCES ARE ONLY ILLUSTRATIVE AND BY NO MEANS ARE PARTS OF THE DESIGN.