



## Byt 4+1

133 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Klikatá

Pronajato





## Byt 4+1

133 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Klikatá

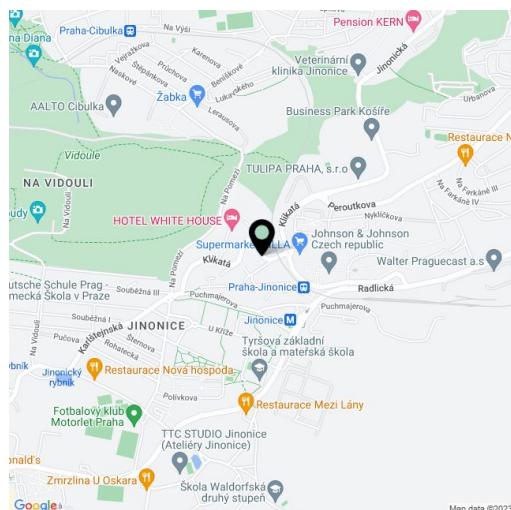
## Pronajato

Celková plocha	144 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	133 m <sup>2</sup>
Balkón	11 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost parkování.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10710
K dispozici od	lhned

**Světlý prostorný nezařízený byt se 2 balkony v 1. patře vily se společnou zahradou. Klidná rezidenční lokalita 10 minut chůze od Německé školy, 5 min. od stanice metra Jinonice, pár zastávek autobusem od komerčního centra Anděl.**

V bytě se nachází plně vybavená kuchyň se spíží, prostorný obývací pokoj s krbem a balkonem, 2 ložnice, pracovna (případně 3. ložnice), 2 koupelny s toaletou (jedna s masážní vanou, jedna se sprchovým koutem) a vstupní chodba.

Parkety, bezpečnostní vstupní dveře, plynové vytápění, vestavěné skříně, žaluzie, pračka, myčka, satelitní příjem, alarm. Parkování na pozemku za poplatek. Byt může být zařízený i nezařízený. Měsíční záloha na služby a spotřebu energií 3.500 Kč.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 4+1

133 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Klikatá

Pronajato



ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI
201	schodiště
<b>BYT 4+1</b>	
202	obývací pokoj
203	WC
204	kuchyně
205	spalň
206	obývací pokoj
207	pracovna
208	chodba
209	schodi
210	ložnice
211	kompenza
212	balbna
213	balbna
<b>2 PLOCHÁ MÍSTNOSTI</b>	

PLOCHA	Č.6
11,26 m <sup>2</sup>	
5,09 m <sup>2</sup>	
3,04 m <sup>2</sup>	
10,14 m <sup>2</sup>	
1,71 m <sup>2</sup>	
41,93 m <sup>2</sup>	
17,52 m <sup>2</sup>	
9,18 m <sup>2</sup>	
16,43 m <sup>2</sup>	
12,49 m <sup>2</sup>	
4,95 m <sup>2</sup>	
9,44 m <sup>2</sup>	
5,04 m <sup>2</sup>	
<b>133,14 m<sup>2</sup></b>	

## 1. PATRO