

## Byt 6+1

Pronajato

202 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Pod Kaštany



# Byt 6+1

## Pronajato

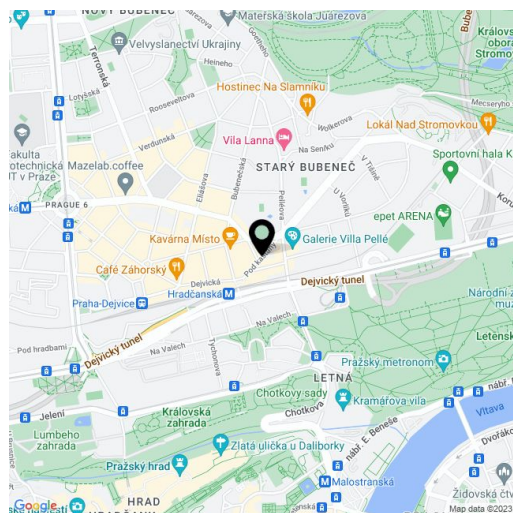
202 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Pod Kaštany

<b>Celková plocha</b>	202 m <sup>2</sup>
<b>Parkování</b>	Dvě parkovací stání zahrnuta v ceně nájmu.
<b>Sklep</b>	Ano
<b>Poplatky za služby</b>	Poplatky za domovní služby a energie 18.000 Kč měsíčně.
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	10709
<b>K dispozici od</b>	lhned

**Prosvětlený nezařízený čtyřlůžnicový byt s pracovním a přímým vstupem na zahradu v přízemí exkluzivního rezidenčního komplexu VILLA BIANCA v prestižní čtvrti s mnoha ambasádami, v blízkosti parků Stromovka a Letenské sady. Komplexu šesti soudobých vil dominuje původní modernistická vila, dílo Jana Kotěry z let 1910-1911. Komplex je obklopen zahradou v anglickém stylu. Výborná dostupnost do centra, na letiště a do mezinárodních škol.**

V bytě je prostorný stylový obývací pokoj, plně vybavená kuchyň, 4 ložnice, pracovna, 2 mramorové koupelny a toaleta pro hosty.

Masivní dřevěné podlahy, vestavěné skříně, video intercom, vysokorychlostní internet, pračka se sušičkou, spíž, **sklep. 2 parkovací místa** v podzemních garážích zahrnuta v nájemném.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.