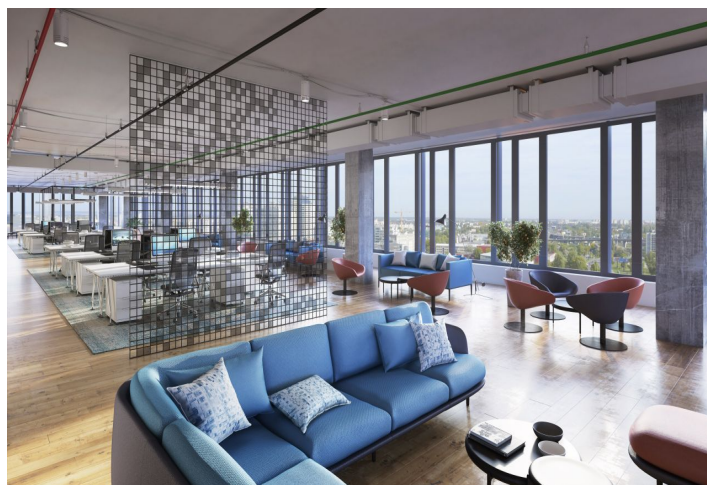




Administrativní budova

1507 m², Bratislava II, Ružinov, Pribinova

17.50 - 21.50 € / m² | 441 - 542 Kč / m²





Administrativní budova

1 507 m², Bratislava II, Ružinov, Pribinova

17.50 - 21.50 € / m² | 441 - 542 Kč / m²

Poplatky za služby	5 EUR za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	21 000 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	A
Referenční číslo	107032

Administrativní budova Pribinova 40 u mostu Apollo má výrazný kosmopolitní charakter a nabízí unikátní design kanceláří různých typů – coworkingové, agilní, exekutivní, tradiční, open space či butikové. Na 15 podlažích nabízí 21 000 m² plochy s vynikajícími výhledy na Dunaj a centrum města, komunitní terasu s výměrou 750 m² určenou pro všechny nájemce či privátní terasy od 70 do 500 m². Pribinova 40 s nejvyšším certifikátem udržitelnosti BREEAM Outstanding nabízí prostory vyhovující předním společnostem ze žebříčku Fortune 100.

Standard prostor:

- otevíratelná okna
- klimatizace
- výtah
- zdvojená podlaha
- strukturovaná kabeláž
- recepce
- kamerový systém
- přístup do budovy 24/7
- společné zasadací prostory

Lokalita:

Administrativní budova se nachází u **nábřeží Dunaje** a je propojena s oblíbeným **nákupním centrem Eurovea**, která zaručuje široké pokrytí služeb a obchodů v bezprostřední blízkosti. Výhodou lokality je kromě centrální polohy, plné občanské vybavenosti i skvělá dostupnost autem, MHD či pěšky.