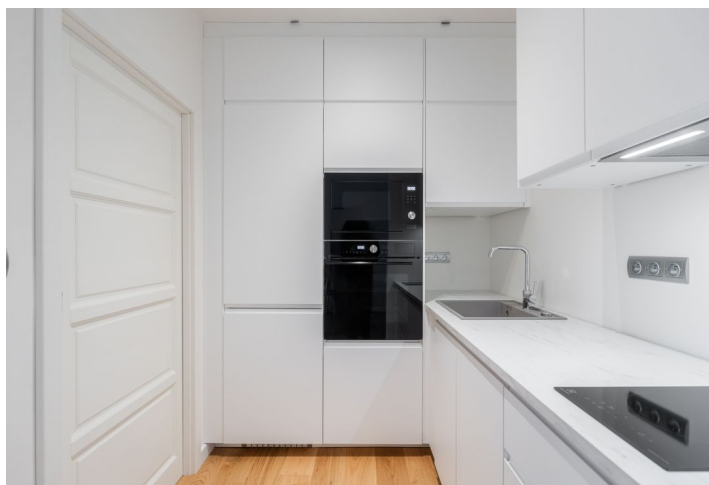
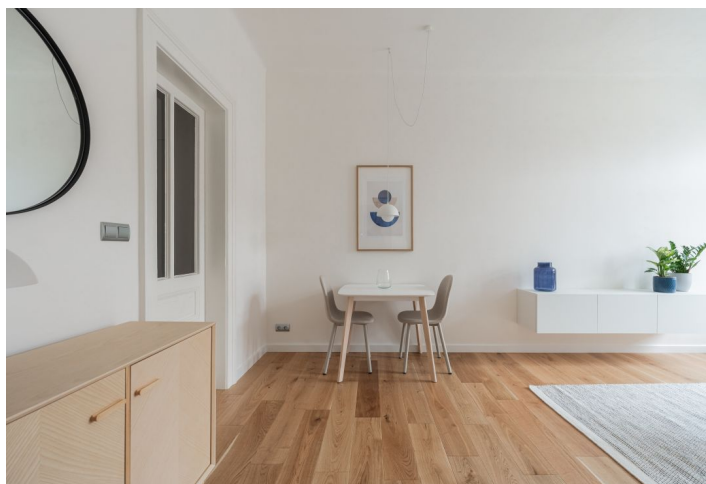




## Byt 2+kk

46 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Slovinská

Pronajato





## Byt 2+kk

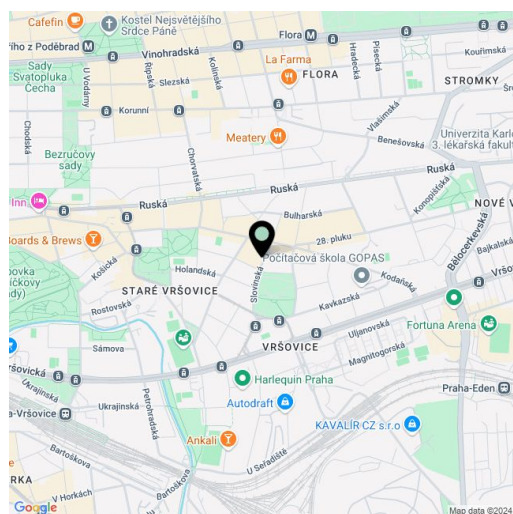
46 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Slovinská**Pronajato**

Celková plocha	50 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	46 m <sup>2</sup>
Balkón	4 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a internet: 1600 Kč měsíčně pro 1 osobu, další osoba + 800 Kč měsíčně. Elektřina a plyn se hradí zvlášť.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	106819
K dispozici od	01.01.2026

Nabízíme k pronájmu světlý, nově zrekonstruovaný, plně zařízený byt se 2 balkony ve 4. patře zrekonstruovaného rohového bytového domu s výtahem. Budova se nachází v blízkosti nám. Svatopluka Čecha a Heroldových sadů, v místě s plnou občanskou vybaveností v okolí a četnými restauracemi, kavárnami a vinárny. Lokalita nabízí rychlou dostupnost do centra, nedaleko jsou zastávky autobusů (50 m od budovy) a tramvají, pár zastávek je to ke stanici metra Náměstí Míru.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a **balkonem**, ložnice s velkou vestavěnou skříní, druhým **balkonem** a en-suite koupelnou (s prchový kout), samostatná toaleta a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, plynový kotel, pračka se sušičkou, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, vstup do domu na čip.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.