



## Byt 3+kk

103 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Finská

38 000 Kč | 1 499 €





## Byt 3+kk

103 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Finská

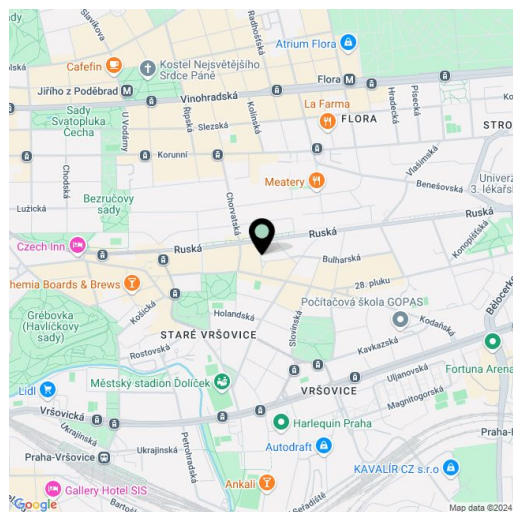
38 000 Kč | 1 499 €

Celková plocha	103 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 2000 Kč měsíčně. Elektřina se hraří zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	106771
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný, nezařizený byt, situovaný ve 3. NP rekonstruovaného secesního domu s výtahem. Budova stojí v klidné ulici v oblíbené rezidenční lokalitě na rozhraní Vinohrad a Vršovic v blízkosti Heroldových sadů a parku na náměstí Svatopluka Čecha. Příjemná lokalita s výbornou občanskou vybaveností v okolí a rychlou dostupností do centra, pár minut chůze od autobusové a tramvajové zastávky s přímým spojením na metro Náměstí Míru a I. P. Pavlova.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, jídelním prostorem a spíží, orientovaný do zeleně vnitrobloku, dále 2 ložnice s kachlovými kamny, koupelna (vana, sprchový kout, toaleta, podlahové vytápění), šatna / komora, samostatná toaleta pro hosty a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Renovované původní **parketové podlahy**, dlažba, elektrický kotel, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.