



Skladové prostory

10 500 m², Ostrava-město, Ostrava, Žižkova

Cena na vyžádání





Skladové prostory

10 500 m², Ostrava-město, Ostrava, Žižkova

Cena na vyžádání

| | |
|-------------------------|---------------------------|
| Celková plocha | 10 500 m ² |
| Volná plocha k pronájmu | 10 500 m ² |
| Čistá výška stropu | 10 m |
| Nosnost podlah | 5 t/m ² |
| Modul sloupů | — |
| Konstrukce | Železobetonová konstrukce |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 106737 |

10 500 m² skladových, výrobních a kancelářských prostor k pronájmu.

Prostory jsou vhodné pro skladování, logistiku nebo lehkou výrobu a lze je přizpůsobit požadavkům klienta.

Lokalita:

Park se nachází nedaleko dálnice D1 a železniční tratě Ostrava-Bohumín a je snadno přístupný pro nákladní i městskou hromadnou dopravu. MHD v rámci areálu.

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / kancelář / lehká výroba / showroom)
- dostatečná parkovací plocha
- technická podpora na místě
- možnost „mix-use“ prostorů
- možnost cross-docking
- A-Class standard budov s možností expanze

Výrobní/skladové prostory:

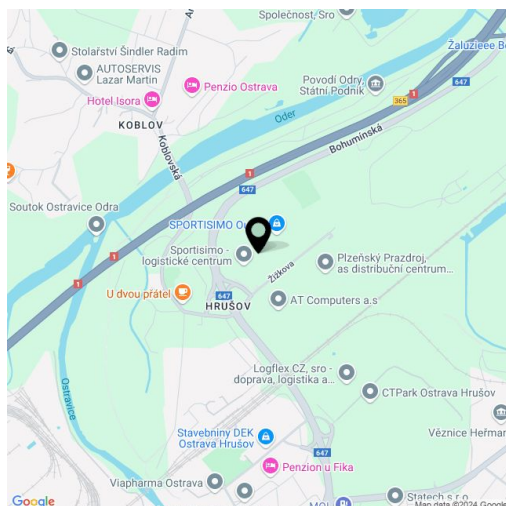
- polohovací brány & nakládací rampy
- přímé vjezdy
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- modul sloupů 12 x 24 m
- LED osvětlení
- ESFR sprinklerové hasící zařízení

Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru
- klimatizace

K dispozici od Q2/2026.

Nájemce neplatí provizi.

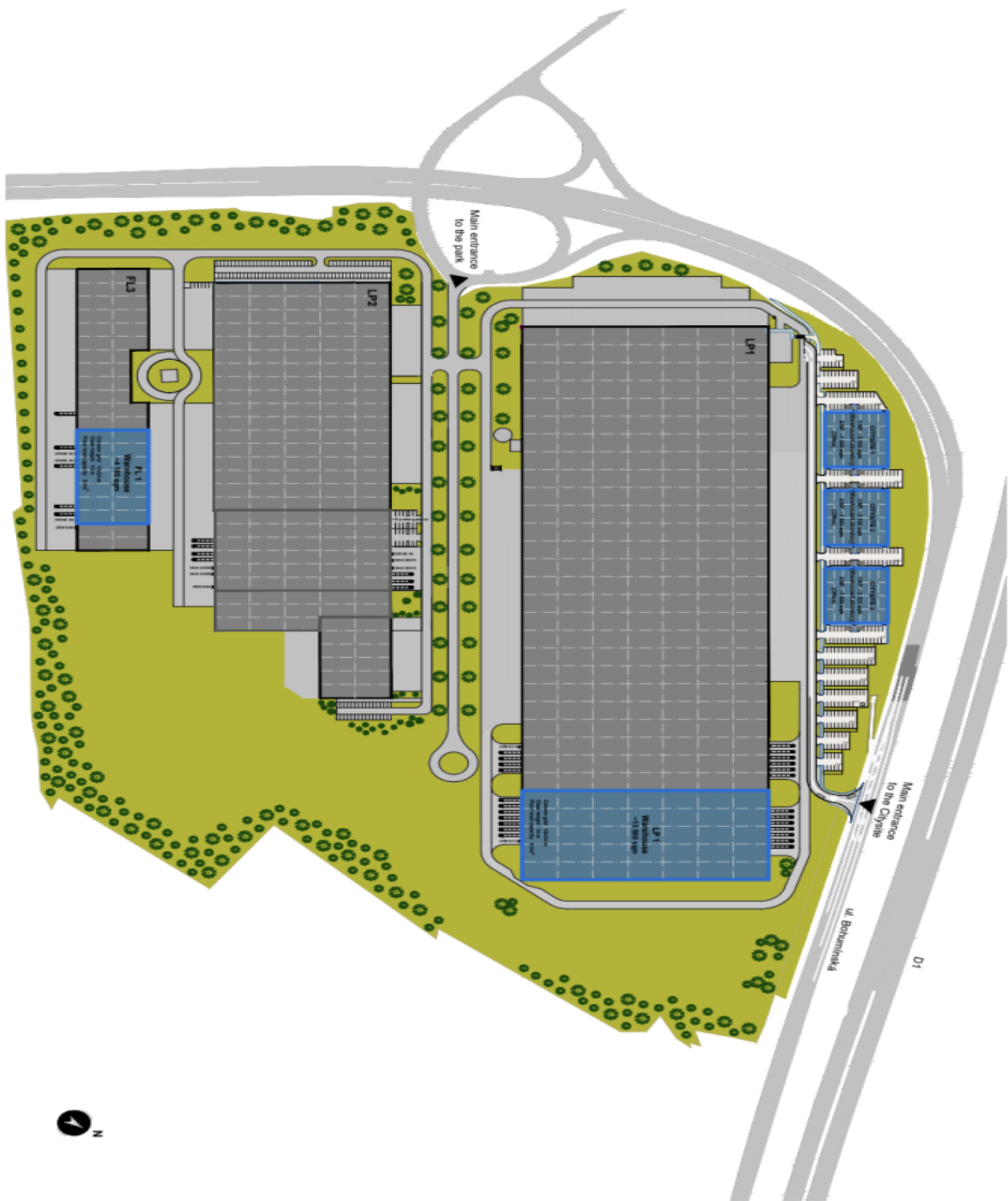




Skladové prostory

10 500 m², Ostrava-město, Ostrava, Žižkova

Cena na vyžádání

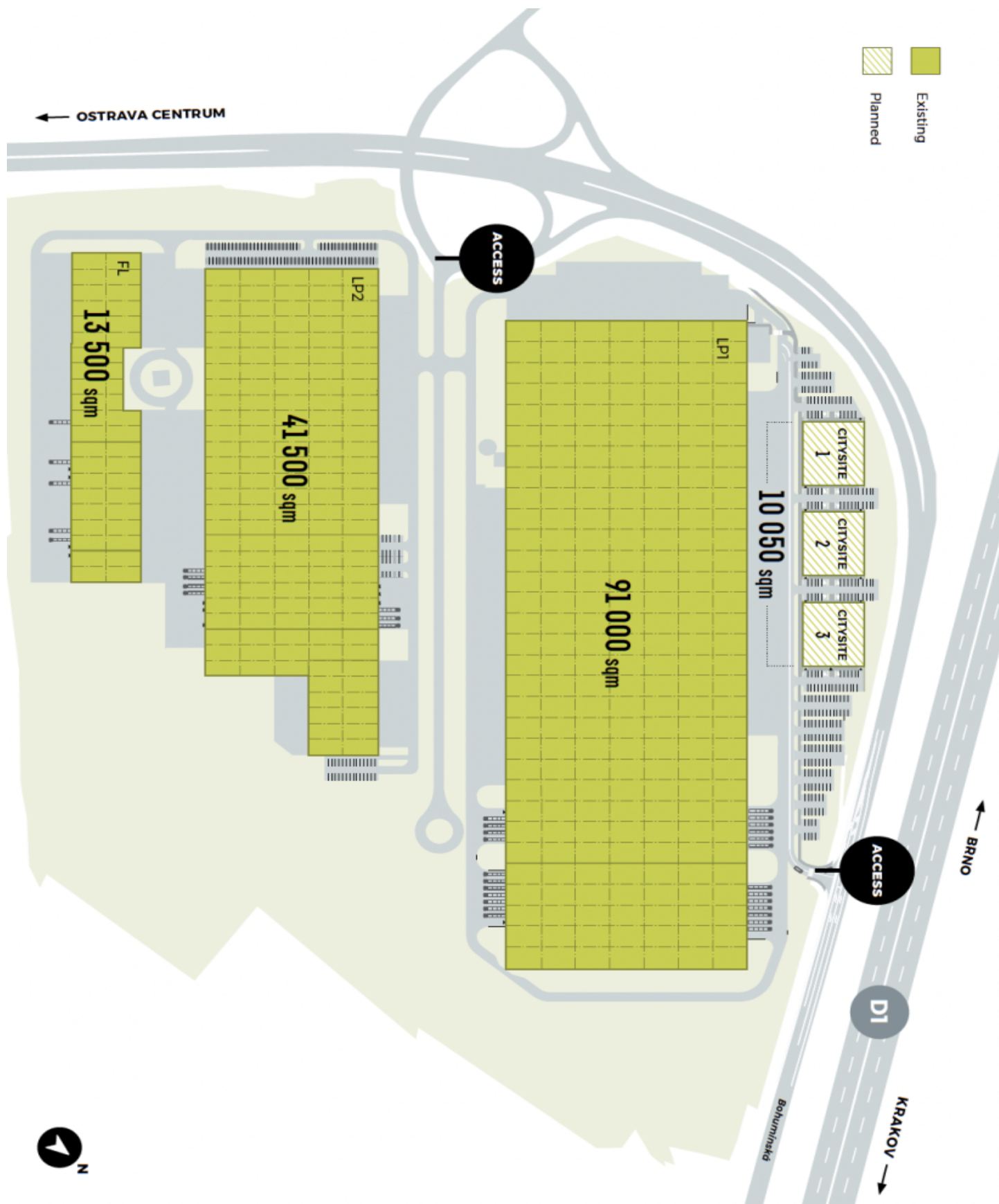




Skladové prostory

10 500 m², Ostrava-město, Ostrava, Žižkova

Cena na vyžádání





Skladové prostory

10 500 m², Ostrava-město, Ostrava, Žižkova

Cena na vyžádání

