



## Byt 2+1

58.4 m<sup>2</sup>, Brno-město, Královo Pole, Svatopluka Čecha

Pronajato





## Byt 2+1

58.4 m<sup>2</sup>, Brno-město, Královo Pole, Svatopluka Čecha

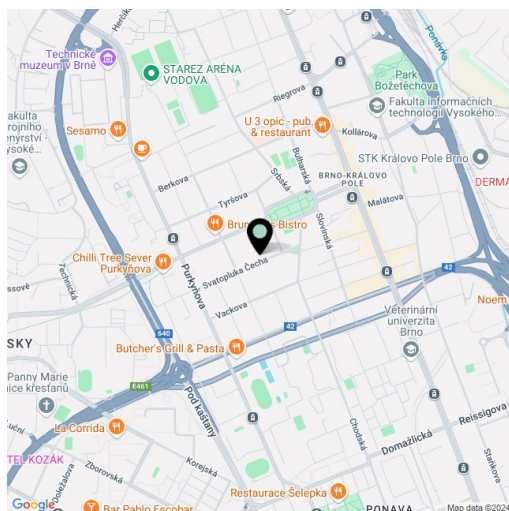
## Pronajato

Celková plocha	63 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	58 m <sup>2</sup>
Balkón	5 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Zálohy na společné domovní služby a spotřebu energií: 5.000 Kč/měs. Internet: 450 Kč/měs.
PENB	D
Referenční číslo	106692
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu světlý, kompletně zrekonstruovaný, nezařízený byt 2 + 1 s balkonem a výhledy do okolní zeleně, situovaný v 5. patře cihlového bytového domu s výtahem. Budova stojí v oblíbené lokalitě Královo Pole v blízkosti Technologického parku a VUT, v těsné blízkosti obchodního centra a restaurací v dochozí vzdálenosti na MHD a s výbornou dostupností na D1.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s **balkonem**, samostatná kuchyň s plně vybavenou kuchyňskou linkou, jedna ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory.

Plastová okna, vinylové podlahy, velkoformátová dlažba, rolety, myčka, indukční varná deska. Společný úložný prostor.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.