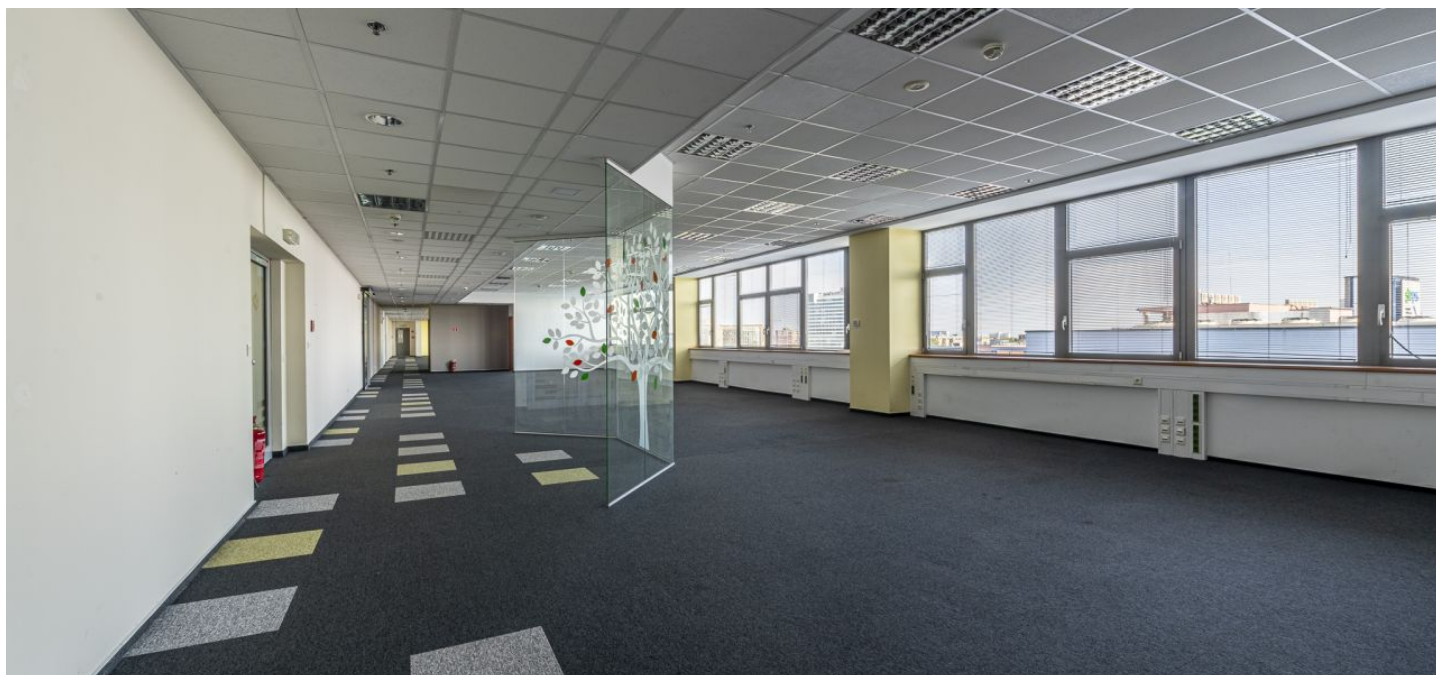




## Kancelářské prostory

Bratislava II, Ružinov, Plynárenská

12.50 € / m<sup>2</sup> | 315 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Bratislava II, Ružinov, Plynárenská

12.50 € / m<sup>2</sup> | 315 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	5 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	718 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	70 - 110 EUR
PENB	G
Referenční číslo	106562

**Kancelářské prostory k pronájmu v budově s ostrahou. Budova má skvělou polohu v centrální administrativní zóně na křižovatce ulic Plynárenská a Prievozská.**

### Standard budovy:

- 24/7 ostraha a neomezený přístup do budovy
- inteligentní systém řízení budovy (BMS)
- 4 osobní výtahy s dostatečnou kapacitou
- kryté stojany na kola v garáži budovy – šatny, sprchy
- dvě komunikační jádra se společnou recepcí
- 2 podzemní podlaží s parkovacími místy, parkování pro návštěvníky v budově
- venkovní náměstí s relaxačními zónami a místem pro obchodní jednání

### Standard prostor:

- společná kuchyňka
- toalety u výtahové haly nebo v pronajímané jednotce
- snížený strop
- vnitřní žaluzie
- otevíratelná okna
- fan coil systém pro chlazení a topení
- strukturovaná kabeláž
- kobercové čtverce

